+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Apartamento en Puerto Banús

Referencia: R5543725



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 148

Precio: 799.000 €

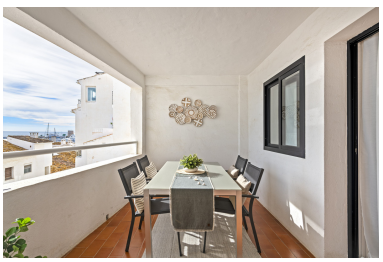
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd Noviembre 2026











Descripción:Exclusividad y rentabilidad en el corazón de Puerto Banús Una ubicación privilegiada, vistas al mar y una excelente oportunidad de inversión en uno de los enclaves más codiciados de la Costa del Sol. Presentamos esta magnífica propiedad de 148 m² situada en pleno corazón de Puerto Banús, en segunda línea del puerto, donde la exclusividad, el estilo de vida mediterráneo y el atractivo inmobiliario se encuentran. La vivienda destaca por su amplitud y distribución, ofreciendo dos espaciosos dormitorios y dos baños, además de agradables vistas al mar. Una propiedad que combina comodidad, ubicación y el privilegio de disfrutar de uno de los destinos más emblemáticos de Marbella. Su valor añadido reside en que dispone de LICENCIA TURISTICA, una característica especialmente atractiva para quienes buscan adquirir un activo inmobiliario con potencial de rentabilidad en una zona de elevada demanda vacacional. Una oportunidad tanto para disfrutar de una segunda residencia junto al Mediterráneo como para incorporar a su patrimonio una propiedad preparada para iniciar ■su ■explotación ■turística, ■sujeta a ■los ■requisitos ■legales ■y administrativos ■aplicables. Ubicación, ■exclusividad y ■potencial de inversión. ■Tres atributos ■que convierten ■esta propiedad en ■una ■oportunidad ■singular ■en ■Puerto ■Banús.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor