+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Casa en Estepona

Referencia: R5538976



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 101

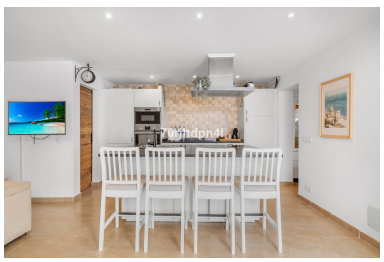
Precio: 530.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

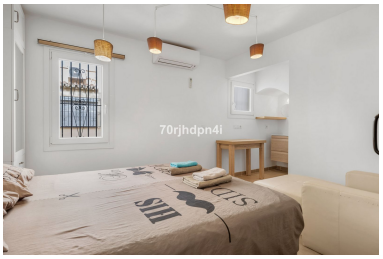
Día de la impresión : 23rd Noviembre 2026

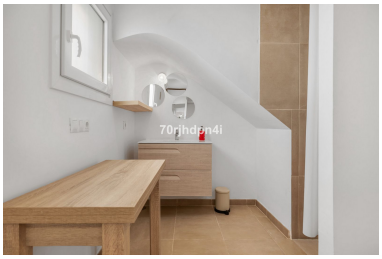












Descripción:Adosado en primera línea de playa en El Pirata, Estepona Hay casas con vistas al mar y hay casas donde oyes el mar desde la cama. Este adosado pertenece a la segunda categoría: primera línea de playa en el complejo cerrado El Pirata, directamente en la playa de El Velerín, con el paseo marítimo delante de la puerta. TRES PLANTAS, CADA UNA CON SU PROPIO ESPACIO EXTERIOR La vivienda tiene orientación sur. Se accede por una terraza comedor de unos 25 m² con plantas. Detrás se encuentran el amplio salón con cocina de diseño abierta y chimenea, y una habitación adicional (ahora despacho) con baño en suite propio. En la primera planta hay dos dormitorios, ambos con baño en suite y vistas al mar. Desde esta planta se sale a la gran terraza, con vistas hasta Gibraltar en días despejados. Una escalera de caracol lleva al solárium: puestas de sol sobre el mar y total privacidad. LISTA PARA ALQUILAR Se vende totalmente amueblada y lista para entrar a vivir. Dispone de licencia de alquiler turístico y la comunidad de propietarios ha aprobado el alquiler turístico en el complejo. La vivienda está libre y disponible de inmediato. CARACTERÍSTICAS Aire acondicionado (frío y calor), cocina totalmente equipada, trastero, jacuzzi, jardín comunitario, aparcamiento y complejo vallado y cerrado. Es posible construir una piscina privada previa autorización. UBICACIÓN La playa de El Velerín en la puerta, a poca distancia a pie del resort IKOS y de beach clubs ■como ■Antigua ■Beach ■y Villa ■Padierna ■Beach ■Club. - ■Centro de ■Estepona: ■aprox. 15 ■minutos - Puerto Banús: ■aprox. 15 ■minutos - Marbella: ■aprox. 25 minutos - ■Aeropuerto ■de ■Málaga: ■aprox. ■1 ■hora

---

Destacado:

Frente a la playa, None, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Reventa