+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5534731



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 122

Precio: 520.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th Noviembre 2026













Descripción:Espectacular apartamento con amplia terraza orientada al Oeste en Fuente Aloha, Marbella Disfrutar de la luz, el espacio y el confort en una de las urbanizaciones más exclusivas de Nueva Andalucía es posible con esta magnífica propiedad en Fuente Aloha. Este amplio apartamento en primera planta, con ascensor, destaca por su luminosidad, su excelente distribución y su fantástica terraza privada orientada al Oeste, ideal para disfrutar del privilegiado clima de Marbella, organizar agradables comidas al aire libre, relajarse y contemplar maravillosos atardeceres. La vivienda cuenta con 122 m² construidos, de los cuales 111 m² corresponden a superficie interior. Dispone de dos amplios dormitorios dobles, ambos con baño en suite y armarios empotrados, además de un aseo de invitados. Cuenta también con una cocina independiente totalmente equipada y un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a la amplia terraza. Entre sus comodidades destacan también el aire acondicionado y la bomba de calor (frío/calor), así como una plaza de garaje y un trastero incluidos en el precio. Los muebles son opcionales y no están incluidos en el precio. La prestigiosa urbanización Fuente Aloha ofrece un entorno residencial tranquilo y exclusivo, con cuidados jardines comunitarios, una gran piscina exterior y una piscina nterior climatizada, sauna, baño turco y un gimnasio completamente equipado. Su excelente ubicación permite disfrutar de la tranquilidad de una zona residencial privilegiada, a pocos minutos de Puerto Banús y cerca de restaurantes, comercios, supermercados y los prestigiosos Campos de Golf de Aloha, Las Brisas y Los Naranjos. Una magnífica oportunidad tanto para quienes buscan una residencia habitual como para ■aquellos ■que ■desean ■una segunda ■vivienda ■o ■una ■inversión en ■una ■de las ■zonas más cotizadas ■de Marbella. ■La vivienda ■cuenta con una ■Licencia ■de ■Alquiler ■Vacacional. ■ ■

Destacado:

None, Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Reventa