+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Casa en La Duquesa

Referencia: R5506462



Dormitorios: 3

Baños: por petición

M²: 97

Precio: 339.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th Noviembre 2026











Descripción:Adosada renovada en primera línea de golf en Duquesa Golf Ubicada en Duquesa Golf, en Manilva Costa, en un agradable entorno residencial rodeado de zonas verdes y en primera línea de golf. El Puerto Deportivo de La Duquesa y sus playas se encuentran a tan solo 5 minutos en coche, con una amplia variedad de restaurantes, comercios y servicios. Sotogrande y Estepona están ambas a aproximadamente 10 minutos, ofreciendo una ubicación muy cómoda para disfrutar de esta zona de la Costa del Sol. La propiedad es una adosada de dos plantas, renovada y muy bien presentada, lista para entrar a vivir. Su cómoda distribución incluye una amplia terraza privada orientada al suroeste, con sol durante gran parte del día. Sus numerosos ventanales proporcionan abundante luz natural, mientras que la chimenea y el aire acondicionado aportan confort durante todo el año. La vivienda cuenta además con termo nuevo, instalado el año pasado. Se encuentra dentro de una cuidada comunidad residencial con jardines y piscina comunitaria a pocos pasos de la vivienda, combinando la privacidad y el espacio de una casa con la comodidad de unas agradables zonas comunes. Actualmente, la comunidad está llevando a cabo trabajos de pintura exterior y modernización en tonos neutros, renovando y actualizando la imagen del conjunto residencial. La propiedad dispone además de dos plazas de aparcamiento numeradas en la entrada de ■la ■urbanización. Una ■vivienda ■muy completa ■por ■su ■ubicación, ■espacios exteriores, ■luminosidad ■y proximidad ■a la costa, ■ideal tanto ■como residencia ■habitual como segunda ■vivienda ■en ■la ■Costa ■del ■Sol.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas, Reventa