+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Ático en Atalaya

Referencia: R5495320



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 181

Precio: 699.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 25th Noviembre 2026













Descripción:ELEGANTE ÁTICO DÚPLEX DE AMPLIAS DIMENSIONES JUNTO AL CAMPO DE GOLF Elegante ático dúplex situado en la exclusiva zona de Atalaya, en una ubicación privilegiada junto al campo de golf y a pocos minutos de Guadalmina, San Pedro de Alcántara y las playas de la Costa del Sol. La propiedad disfruta además de una excelente proximidad a todo tipo de servicios y comodidades, incluyendo colegios internacionales, restaurantes, supermercados y centros deportivos. La vivienda ha sido cuidadosamente renovada y ofrece amplios espacios interiores y exteriores, con una distribución cómoda y equilibrada. Dispone de tres dormitorios de generosas dimensiones, todos ellos con baño en suite. El dormitorio principal cuenta, además, con un espacio adicional que puede utilizarse como vestidor, despacho o zona privada de trabajo. El amplio salón se conecta con una cocina independiente y con agradables terrazas situadas en ambas plantas, creando diferentes espacios para disfrutar tanto del interior como del exterior durante todo el año. La terraza de la planta superior ofrece un espacio adicional destinado actualmente a gimnasio, junto con agradables vistas hacia las zonas ajardinadas y comunitarias. La propiedad incluye plaza de garaje y trastero, aportando un extra de comodidad y funcionalidad. Se encuentra dentro de una cuidada urbanización privada que ofrece seguridad 24 horas, amplias zonas ajardinadas, varias piscinas y pista de tenis, proporcionando un entorno tranquilo y agradable. Una propiedad especialmente atractiva para quienes buscan un ático dúplex espacioso, renovado y con excelentes zonas ■exteriores, ■en ■una ■ubicación consolidada ■junto ■al ■campo ■de golf ■y ■cerca de ■Marbella, San Pedro ■y todos ■los servicios ■necesarios para disfrutar ■cómodamente ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa