+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Villa en Benahavís

Referencia: R5494684



Dormitorios: 3

Baños: por petición

M²: 211

Precio: 2.000.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 6th Noviembre 2026











Descripción:PANORAMIC SEA VIEWS - BRAND-NEW VILLA FOR SALE IN BENAHAVÍS - GATED COMMUNITY Esta villa de 3 dormitorios, totalmente amueblada y de 3 dormitorios, ofrece una vida de un solo nivel sin esfuerzo con vistas panorámicas al mar ininterrumpidas, situada dentro de una comunidad de villa cerrada situada en las colinas de Benahavís inferiores, sentado dentro del triángulo formado por Marbella, Estepona y el pueblo de montaña de Benahavís. La villa en sí consta de 3 dormitorios y 3 baños, con ventanas de vidrio de suelo a techo que disuelven el límite entre la vida interior y exterior, abriendo sin problemas a terrazas cubiertas por el sol. En su corazón se encuentra una impresionante piscina privada terminada en exquisita baldosa porcelana Sukabumi, enmarcada por exuberantes jardines, un oasis privado para la relajación y el entretenimiento. Cada detalle se ha considerado: calefacción por suelo radiante independiente por agua a lo largo, con calefacción por suelo radiante eléctrica en los baños, y aire acondicionado completo con climatización caliente y fría. La cocina totalmente equipada está equipada con electrodomésticos Siemens y superficies de cerámica elegantes, mientras que los baños exhiben lujosos accesorios Villeroy & Boch con grifos Grohe. Situado en medio de un desarrollo único que abraza su entorno natural y orgánico, la comunidad ofrece un concepto auténtico de " candado y deja caer " , con una cuota comunitaria que cubre seguridad las 24 horas, mantenimiento de los impresionantes terrenos entre una abundancia de olivos, uso exclusivo de la Casa Club incluyendo una piscina cubierta climatizada, gimnasio totalmente equipado, espacio de oficina y sauna, además de mantenimiento completo de su propio jardín privado y piscina. Es una rara combinación de total privacidad y vida sin esfuerzo, igual de perfecta como una segunda casa segura o como una residencia de tiempo completo y todo el tiempo, y se encuentra a sólo 5 minutos de las playas de color azul de la Costa del Sol y a 7 minutos de Puerto Banús, con Marbella y Estepona a poca distancia. Esta es una rara oportunidad para poseer una villa de llave en mano que combina diseño contemporáneo, especificación de ■cinco ■estrellas, ■impresionantes ■vistas panorámicas ■al ■mar ■y ■una auténtica ■comunidad ■de cerradura ■y levadura, todo ■dentro de ■un entorno ■privado cerrado cerca ■de ■Marbella, ■Puerto ■Banús ■y ■Estepona.

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Lujo