

Terreno en Sotogrande Costa

Referencia: R5492746



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 2.200

Precio: 2.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Plazas: por petición

Día de la impresión : 7th
Octubre 2026





Descripción: Ubicada en la prestigiosa zona de Kings and Queens en Sotogrande Costa, esta amplia parcela de 2.200 m² ofrece una oportunidad inigualable para diseñar y construir una vivienda de lujo a medida en una de las calles más codiciadas de la zona: Paseo del Parque. Elevada sobre su entorno y orientada de manera ideal para captar el sol de la mañana y el mediodía, la parcela brinda una perspectiva dual poco común: vistas al mar y un pintoresco paisaje montañoso. Esta combinación de panoramas costeros y campestres es una verdadera rareza en esta ubicación privilegiada. Perfectamente situada cerca de campos de golf, playas, el puerto deportivo y los mejores colegios internacionales, esta es una oportunidad única para quienes buscan exclusividad, elegancia y potencial en una de las comunidades más elitistas del sur de España. Características de la propiedad: - Ubicación privilegiada dentro de la zona de Kings and Queens - Impresionantes vistas dobles al mar y a la montaña - Orientación elevada y soleada - Una de las pocas parcelas edificables que quedan en esta exclusiva zona La parcela incluye una variedad de palmeras maduras, cipreses y olivos, que aportan elegancia y encanto, anclando esta parcela a su ubicación ideal. Además, ya se dispone de ■la ■siguiente ■documentación ■para quienes ■deseen ■agilizar ■el ■proceso de ■construcción: ■levantamiento topográfico, ■estudio geotécnico que ■confirma la ■excelente calidad ■del suelo y ■proyectos ■arquitectónicos ■básicos ■y ■de ■ejecución.

Destacado:

None, Lujo