

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Cerros del Aguila

Referencia: R5490271



Dormitorios: 4

Baños: 2

M²: 211

Precio: 985.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 9th
Octubre 2026





Descripción: Situada sobre una parcela de 527 m² en una exclusiva y tranquila zona residencial de Cerros del Águila, esta villa recientemente renovada y orientada al sur combina confort, privacidad y el estilo de vida mediterráneo. La propiedad dispone de cuatro amplios y luminosos dormitorios con armarios empotrados, dos baños de lujo completamente nuevos y espaciosas zonas de estar. La nueva cocina de alta gama está totalmente equipada con electrodomésticos de bajo consumo, mientras que el salón cuenta con una chimenea con sistema integrado de circulación de aire y filtración de CO₂. En el exterior, terrazas cubiertas y descubiertas, una pérgola y una zona de barbacoa rodean la piscina privada y el jardín paisajístico de fácil mantenimiento con sistema de riego automático programable, creando un entorno ideal para disfrutar al aire libre durante todo el año. La villa está equipada con un moderno sistema de climatización mediante bomba de calor reversible, que proporciona calefacción y refrigeración de alta eficiencia, además de un sistema de alarma integrado con videovigilancia. La parcela cerrada dispone también de un carport privado. Su elevada y tranquila ubicación ofrece agradables vistas al campo y a las montañas, con campos de golf, restaurantes, tiendas, playas, Fuengirola y Mijas Costa a poca distancia. Una atractiva propiedad lista para entrar a vivir que combina privacidad, eficiencia y confort en la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas