

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Cártama

Referencia: R5490148



Dormitorios: 5

Baños: 3

M²: 230

Precio: 525.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 9th  
Octubre 2026






---

**Descripción:** ■ **VILLA TOTALMENTE REFORMADA EN SANTA ROSALÍA – MAQUEDA** Espacio, privacidad y naturaleza a pocos minutos de Málaga. Descubre esta villa completamente reformada y lista para estrenar, situada en una zona tranquila de Santa Rosalía – Maqueda (Campanillas). Una propiedad pensada para disfrutar de una auténtica vida de villa: amplios espacios interiores, grandes zonas exteriores, piscina, naturaleza y privacidad, manteniendo todos los servicios esenciales a pocos minutos. ? **LA VIVIENDA** La villa dispone de: • 5 amplios dormitorios, todos con aire acondicionado • 3 cuartos de baño • Salón completamente renovado • Cocina nueva con electrodomésticos a estrenar • Cocina de verano • Varios trasteros con puertas blindadas • Buhardillas y espacios adicionales de almacenamiento Todo ello en una vivienda completamente reformada y preparada para entrar a vivir. ? **CASI 3.700 M² PARA DISFRUTAR** El exterior es uno de los grandes protagonistas de esta propiedad. ■■ Parcela de aproximadamente 3.700 m² ? Aproximadamente 1.000 m² de porche y zonas exteriores ? Zona de piscina y césped de aproximadamente 800 m² ? Espacio cubierto junto a la piscina, perfecto para crear una zona chill-out o comedor de verano ? Amplia zona de aparcamiento privado ■■ **Vistas despejadas a las montañas** La finca cuenta además con olivos, pecanas, nogales, limoneros, nísperos, granados, higueras y otros árboles frutales, creando un entorno verde y privado alrededor de la vivienda. ? **PRIVACIDAD Y CONFORT** Portón eléctrico con mando a distancia, muros altos y ventanas Climalit completan una propiedad diseñada para disfrutar con tranquilidad de sus espacios interiores y exteriores. ? **UNA UBICACIÓN ESPECIALMENTE PRÁCTICA** La tranquilidad de una villa rodeada de naturaleza, sin sentirse aislado. Aproximadamente: 5 min del Parque Tecnológico de Andalucía 5 min de supermercados y comercios como Mercadona, Lidl y Aldi 3 min de colegios Una combinación especialmente interesante para quienes buscan espacio y privacidad sin renunciar a ■la ■cercanía ■de ■Málaga y ■de ■los ■servicios ■cotidianos. Una villa ■para ■vivirla por ■dentro... y, sobre ■todo, por ■fuera. ? **Contacta ■conmigo para más ■información ■o ■para ■organizar ■una ■visita.**

---

**Destacado:**

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas