+34 695 577 651

LW Estates

info@lw-estates.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5486923



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 112

Precio: 575.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th Noviembre 2026











Descripción:Este amplio apartamento, totalmente reformado, goza de una ubicación privilegiada en el corazón de Aloha, Nueva Andalucía. Desde la vivienda se puede llegar caminando en menos de 10 minutos a la popular zona de ocio de Aloha ("Aloha Strip"), donde encontrará una fantástica variedad de restaurantes, cafeterías, bares y servicios cotidianos, todo ello sin necesidad de utilizar el coche. Un trayecto de apenas 5 minutos en coche le llevará al mundialmente famoso Puerto Banús, a hermosas playas de arena, clubes de playa, colegios internacionales, supermercados e instalaciones deportivas; todo lo que necesita se encuentra en las inmediaciones, lo que lo hace ideal tanto para vacaciones como para residencia habitual. Al tratarse de una unidad en esquina, el apartamento disfruta de una gran luminosidad natural gracias a sus ventanas adicionales. Todos los dormitorios son espaciosos y ambos baños son nuevos, con un diseño elegante y tonos neutros. Todas las ventanas y puertas cuentan con persianas; además, la vivienda dispone de aire acondicionado (frío/calor) en todas las estancias y una chimenea decorativa en el salón, perfecta para disfrutar de acogedoras veladas invernales. Sin embargo, el elemento más destacado de este apartamento es su excepcional terraza —más grande que la mayoría de las de la urbanización—, que ofrece vistas a los hermosos jardines tropicales y a la piscina comunitaria. El precio incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. El mobiliario es opcional. Ya sea que busque una residencia permanente, una propiedad vacacional de bajo mantenimiento ■o ■una ■inversión ■en una ■de ■las ■zonas ■más cotizadas ■de ■Marbella, esta ■es una oportunidad ■fantástica para ■adquirir uno ■de los apartamentos ■mejor ■ubicados ■de ■toda ■la ■urbanización.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa