+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5484478



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 96

Precio: 530.000 €

Estado: Venta

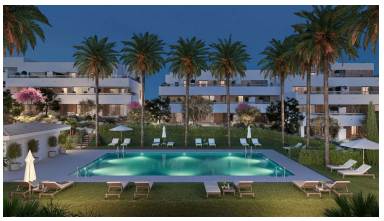
Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th Noviembre 2026













Descripción:APARTAMENTO NUEVO CON VISTAS AL MAR A SOLO 300 M DE LA PLAYA | CULMIA SUNSET BAY, ESTEPONA Vive junto al Mediterráneo en un apartamento de nueva construcción, con vistas al mar, amplia terraza y excelentes zonas comunes. Disponible para alquiler de larga temporada, este moderno apartamento de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en CULMIA Sunset Bay Estepona, una nueva y atractiva urbanización residencial situada a pocos minutos del centro de Estepona. Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es su ubicación: la playa está a aproximadamente 300 metros, y el paseo marítimo y la Senda Litoral permiten disfrutar de agradables paseos junto al Mediterráneo. Una vivienda pensada para disfrutar todo el año El apartamento ofrece un diseño moderno, luminoso y confortable, con una amplia terraza privada y bonitas vistas al mar. La terraza es perfecta para disfrutar del desayuno al aire libre, trabajar desde casa, cenar con amigos o simplemente relajarse y disfrutar del clima de la Costa del Sol. La vivienda dispone de: 2 dormitorios 2 baños Amplia terraza privada Bonitas vistas al mar Plaza de aparcamiento privada Trastero privado Construcción moderna y eficiente Excelentes zonas comunes Vivir en CULMIA Sunset Bay significa disfrutar de una amplia variedad de instalaciones sin salir de casa: Dos piscinas comunitarias con zona de solárium Jardines cuidadosamente ajardinados Gimnasio interior Gimnasio exterior Putting green Social Club Zona de lectura Zona de relax Todo está pensado para combinar comodidad, deporte y bienestar durante todo el año. Una ubicación ideal para vivir en Estepona La ubicación es especialmente atractiva para quienes buscan una vivienda para vivir durante todo el año. La playa está a unos 300 metros, mientras que la Senda Litoral ofrece una fantástica opción para caminar, correr o montar en bicicleta junto al mar. El centro de Estepona está a unos 5 minutos en coche, donde encontrará el encantador casco antiguo, numerosos restaurantes, cafeterías, tiendas y todos los servicios necesarios para el día a día. En los alrededores también encontrará supermercados, farmacia, colegios, servicios médicos y diferentes instalaciones deportivas. Perfecto para trabajar y disfrutar de la Costa del Sol La vivienda también ofrece una excelente conexión por carretera, con fácil acceso hacia Marbella y Málaga, así como hacia Gibraltar. Para los amantes del golf, la zona es especialmente interesante, con campos como Valle Romano Golf, Estepona Golf y Finca Cortesín a poca distancia en coche. Tu nuevo hogar junto al mar Si buscas un hogar moderno para vivir en la Costa del Sol, cerca de la playa, con vistas al mar, una amplia terraza y excelentes instalaciones comunitarias, CULMIA Sunset Bay ofrece una combinación difícil de encontrar. Nueva construcción · Vistas al mar · 300 m de la playa · Amplia terraza · Piscinas · Gimnasio · Parking · Trastero · Estepona Una vivienda para disfrutar de la comodidad y el estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Disponible ahora – Amuéblalo a tu gusto El apartamento se ofrece sin amueblar, lo que te permite crear un hogar a tu gusto y adaptarlo a tu estilo de vida. El propietario puede recomendarte a una diseñadora de interiores con experiencia que vive en la misma urbanización y que puede ayudarte a amueblar el apartamento según tus preferencias. Además, si compras muebles nuevos para el apartamento, el propietario está dispuesto a valorar la compra de dichos muebles al finalizar ■el ■alquiler, ■siempre ■que exista ■un ■acuerdo ■previo ■sobre los ■muebles ■y las ■condiciones. El apartamento está ■disponible inmediatamente. Condiciones ■del alquiler: ■pago de tres ■mensualidades ■más ■la ■fianza ■por ■adelantado.

Destacado:

None, Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas