+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5474815



Dormitorios: por petición

Baños: 1

M²: 49

Precio: 189.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th Noviembre 2026











Descripción:Estudio en Primera Línea de Playa — Renovado, con Licencia Turística y NRU – El Pirata, Estepona Precioso estudio de 39–40 m², totalmente renovado y equipado, en la exclusiva zona de El Pirata (Estepona), en primera línea de playa y a solo unos pasos del mar. Diseño moderno, excelente aprovechamiento del espacio y ubicación privilegiada. Vistas laterales al mar, cocina equipada, baño renovado y zona de salón-dormitorio muy luminosa. Características principales 40 m² construidos Distribución tipo estudio (sin habitación independiente) 1 baño Orientación oeste Vistas laterales al mar Totalmente renovado y amueblado Cocina equipada Calefacción individual eléctrica Aire acondicionado 2.ª planta exterior con ascensor Jardín comunitario Licencia de alquiler vacacional (VUT) y NRU Ubicación y Estilo de Vida Zona tranquila, muy demandada por turistas. Acceso directo al paseo marítimo y las ■playas. ■Restaurantes ■y ■servicios a ■muy ■pocos ■metros. Perfecto ■tanto como ■inversión ■—con alta ■rentabilidad demostrable durante ■todo el ■año— como ■para uso personal ■como ■vivienda ■de ■vacaciones. Visita ■muy ■recomendable.

Destacado:

Frente a la playa, None, None, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión