

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Estepona

Referencia: R5470489



Dormitorios: 2

Baños: 1

M²: 130

Precio: 495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 20th  
Septiembre 2026





---

Descripción: ¡Propiedad única disponible! Esta es una oportunidad irrepetible. Esta propiedad es una parcela en esquina en Buenas Noches, Estepona. Es una parcela elevada con acceso desde ambas calles. Tiene un total de 600 m<sup>2</sup> y es muy privada. Precioso jardín maduro con ducha y espacio suficiente para instalar una piscina/jacuzzi, etc. Hay un trastero en la planta baja que podría ampliarse en un futuro proyecto. ¿Piensa en otra habitación? La casa principal actualmente tiene en la entrada un área de lavandería, un garaje privado cerrado y luego se accede a la casa por un lateral disfrutando de las hermosas vistas al mar. Al ser una parcela elevada, se siente muy acogedora y la propiedad recibe una agradable luz natural. Los colores verde y azul le dan una sensación de paz. La casa es auténtica andaluza y necesitaría algunas reformas, pero todo está en buen estado, bien conservado y tiene mucho potencial. La casa tiene un total construido de 130 m<sup>2</sup> y la casa original fue construida en la década de 1980. La casa ahora tiene dos dormitorios de buen tamaño y un baño compartido con ducha a ras de suelo. El salón se comunica con la cocina y, junto al salón (con chimenea), se accede a un amplio comedor/zona de entretenimiento con vistas espectaculares. ¿Sueñas con tener tu propia villa privada? Esta podría ser la oportunidad que estabas esperando. Podemos ayudarte con todas tus preguntas; además, contamos con expertos en hipotecas, asesoramiento legal, etc. ■ Recuerda ■ que ■ debes ■ pagar impuestos ■ y ■ gastos ■ notariales ■ al comprar ■ una ■ propiedad en ■ España. ¿Tienes dudas? ■ ¡Contáctanos ahora! ■ ¡Hasta pronto! ■ P. D.: ¡Hay ■ un ■ vídeo ■ disponible! ■ ¡Échale ■ un ■ vistazo!

---

Destacado:

None, Piscina, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa