

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Ojén

Referencia: R5464639



Dormitorios: 5

Baños: 4

M²: 236

Precio: 1.350.000 €

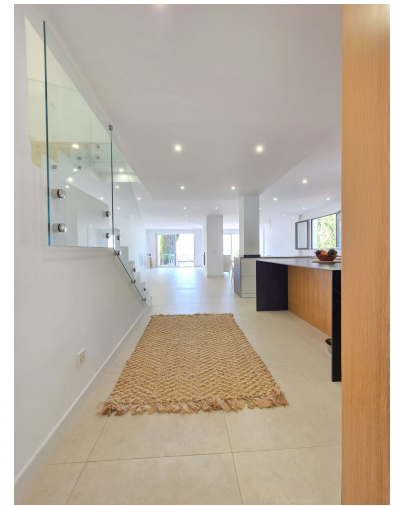
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 13th
Octubre 2026





Descripción: Villa Pareada Totalmente Reformada con Espectaculares Vistas Panorámicas al Mar Esta magnífica villa pareada, recientemente reformada en su totalidad, destaca por sus espectaculares vistas panorámicas al mar, su orientación suroeste y sus amplios espacios interiores y exteriores, ofreciendo una excelente combinación de confort, privacidad y estilo de vida mediterráneo. La propiedad se distribuye en tres plantas y cuenta con 236 m² construidos sobre una parcela privada de 585 m². En su interior dispone de cinco dormitorios, tres baños completos y un aseo de invitados, con espacios amplios, luminosos y completamente renovados. Uno de los grandes atractivos de la vivienda son sus aproximadamente 100 m² de terrazas, desde las que disfrutar de unas magníficas vistas abiertas al Mediterráneo. Gracias a su orientación suroeste, la propiedad disfruta de abundante luz natural y de una ubicación privilegiada para contemplar los atardeceres de la Costa del Sol. La vivienda dispone además de trastero y espacio de aparcamiento privado dentro de la parcela, situado frente a la casa y actualmente sin cubrir. La propiedad cuenta con Licencia de Primera Ocupación (LPO). Durante la reforma se realizaron determinadas modificaciones en las terrazas, incorporándose parte de estos espacios a los dormitorios. Actualmente, la propiedad está siendo asesorada por abogados y arquitectos para determinar la solución técnica y urbanística adecuada, incluyendo la adaptación de las terrazas y la correspondiente tramitación del AFO. Una excelente oportunidad para quienes buscan una villa pareada completamente renovada, con cinco dormitorios, amplios espacios exteriores y excepcionales vistas panorámicas al mar en la Costa del Sol.

Destacado:

Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo