

Comercial en Arroyo de la Miel

Referencia: R5459440



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 100

Precio: 148.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 15th
Agosto 2026





Descripción: Local comercial en pleno centro de Arroyo de la Miel – aprox. 100 m² Amplio y versátil **local comercial** situado en las Galerías Comerciales Pueblo Sol, en pleno centro de Arroyo de la Miel (Benalmádena), a escasos metros de la **estación de Cercanías** y junto al **centro de salud**. La propiedad está formada por **dos locales unidos**, creando un espacio de aproximadamente **100 m²**, amplio y principalmente diáfano, lo que permite adaptar fácilmente la distribución a diferentes tipos de actividad profesional o comercial. El local se encuentra en **planta semisótano** y cuenta con **numerosos ventanales**, que aportan visibilidad y entrada de luz natural. Una de sus características más destacadas es su **gran pared revestida de espejos**, especialmente interesante para actividades que necesiten una sala amplia. Dispone además de **baño propio con termo eléctrico** y una estancia independiente que puede utilizarse como **pequeño almacén, despacho u oficina**. Por sus características y ubicación, resulta especialmente adecuado para **academia o centro de formación, clases de baile, yoga o actividades dirigidas, oficinas y despachos profesionales, pequeña clínica, consulta, centro dental, estética u otros negocios de servicios**. Su ubicación es uno de sus principales atractivos: **en el corazón de Arroyo de la Miel**, rodeado de comercios y servicios y con excelentes conexiones de transporte público.

Características principales: **aproximadamente 100 m² · dos locales unidos · espacio amplio y diáfano · planta semisótano · numerosos ventanales · pared de espejos · baño · termo eléctrico · almacén/oficina · ubicación céntrica · Cercanías a pocos metros. Una opción muy interesante tanto para establecer un negocio propio como para inversión destinada al alquiler comercial**, gracias a la versatilidad del espacio y a su céntrica ubicación.

Destacado:

None, Inversión