

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Comercial en Haza Cuevas

Referencia: R5457604



Dormitorios: por petición

Baños: 3

M²: 110

Precio: 190.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 16th
Agosto 2026





Descripción: Traspaso de negocio de restauración completamente equipado. Excelente oportunidad para emprendedores e inversores que buscan un negocio en funcionamiento, ubicado en una zona estratégica con gran visibilidad gracias a su localización en esquina. El establecimiento cuenta con aproximadamente 110 m² distribuidos en dos plantas completamente acondicionadas para la actividad de restauración. Dispone de un amplio salón para clientes, barra de servicio y una espectacular cava de vinos como elemento diferenciador que aporta personalidad y valor al negocio. La distribución ha sido diseñada para optimizar la operativa diaria y ofrecer una experiencia atractiva a los clientes. Cuenta con tres baños, uno de ellos de uso privado para el personal e integrado con vestidor. El negocio dispone de salida de humos y se encuentra totalmente preparado para continuar la actividad desde el primer día, sin necesidad de realizar inversiones adicionales. Además, cuenta con autorización para terraza de más de 20 m², permitiendo incrementar significativamente la capacidad de comensales y el potencial de facturación. Una oportunidad ideal para desarrollar un proyecto gastronómico o continuar una ■actividad ■ya ■consolidada ■en un ■local ■con ■gran ■presencia comercial ■y ■excelentes posibilidades ■de crecimiento. Renta mensual: ■1.700 € ■+ IVA. Para ■más información o ■concertar ■una ■visita, ■contacte ■con ■nosotros.

Destacado: