

Apartamento en Ronda

Referencia: R5457220



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 196

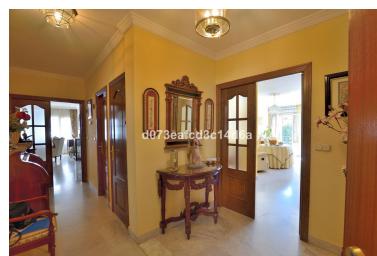
Precio: 450.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 16th
Agosto 2026





Descripción: Dos viviendas unidas en un espectacular piso de grandes dimensiones en una de las mejores zonas de Ronda. Hay viviendas que destacan por sus metros. Otras por su ubicación. Y muy pocas consiguen reunir ambas cualidades. Esta propiedad es una de ellas. Ubicada en la prestigiosa calle Carlos Cobo, junto a la emblemática Iglesia de la Merced y la Alameda, disfrutarás de un entorno privilegiado donde la historia, el centro de la ciudad y las zonas verdes conviven en perfecta armonía. Sus vistas combinan el encanto de la vegetación con el dinamismo urbano, creando un ambiente único. La vivienda se encuentra en un edificio cuidado, con ascensor, portero automático con cámara de seguridad y garajes, ofreciendo comodidad y tranquilidad en el día a día. Originalmente eran dos viviendas independientes que fueron unidas para crear un espectacular piso de grandes dimensiones, una característica muy difícil de encontrar actualmente. Su distribución ofrece un enorme potencial tanto para quienes buscan amplitud como para quienes desean invertir. Actualmente dispone de un amplio salón-comedor, un segundo salón o sala de estar, una gran cocina independiente con lavadero y despensa, aseo de cortesía, tres amplios dormitorios y dos baños completos con bañera. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados y ventanas al exterior, proporcionando una magnífica luminosidad. Además, la vivienda dispone de armarios empotrados también en la entrada y dos balcones en cada uno de los salones, inundando de luz natural las estancias principales. Uno de sus mayores atractivos es su extraordinaria versatilidad. Conserva la segunda entrada independiente, por lo que existe la posibilidad de volver a dividirla fácilmente en dos viviendas independientes, convirtiéndose en una magnífica oportunidad para familias, inversores o quienes buscan obtener una alta rentabilidad. Si se mantiene como una única vivienda, su generosa superficie permite redistribuir los espacios para crear varios dormitorios adicionales, adaptándose a las necesidades de cada proyecto. Una propiedad singular por ubicación, dimensiones y posibilidades. Un hogar pensado para quienes buscan espacio sin renunciar a vivir en una de las zonas más cotizadas de Ronda, o una inversión con un gran potencial de revalorización. Porque oportunidades como esta aparecen muy pocas veces. Ven a descubrir todo lo que esta vivienda puede ofrecerte. Como valor añadido, existe la posibilidad de adquirir dos excepcionales cocheras en el mismo edificio por 120.000 € adicionales. Al igual que la vivienda, se trata de dos garajes unidos que ofrecen una versatilidad difícil de encontrar: cada uno dispone de espacio para dos vehículos o, alternatively, una amplia plaza de **aparcamiento** con **un gran trastero**, adaptándose a las **necesidades de almacenamiento** o estacionamiento de cualquier familia. **Un auténtico lujo en pleno centro y al lado de un parking público!**

Destacado:

Ascensor