+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Ático en Estepona

Referencia: R5452492



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 180

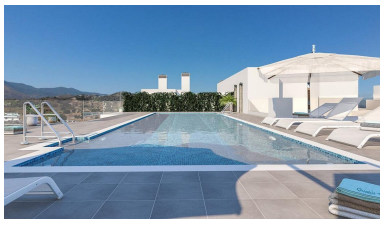
Precio: 639.000 €

Estado: Venta

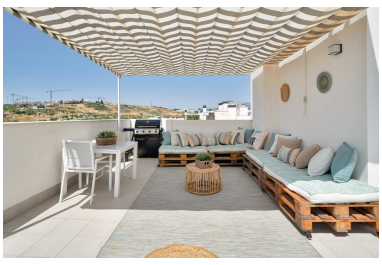
Tipo de propiedad: Ático

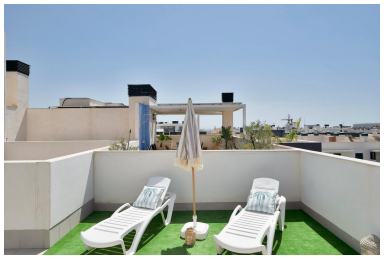
Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th Noviembre 2026











Descripción:Ático de lujo completamente amueblado: en el centro, junto a la playa y en zona premium Ático dúplex situado en zona consolidada y muy demandada, en constante crecimiento de Estepona, el inmueble se encuentra próximo a colegios, supermercados, centros de salud, instalaciones deportivas y todos los servicios necesarios para el día a día. Además, disfruta de excelentes comunicaciones con el centro de la ciudad y las playas. La urbanización ofrece una atractiva piscina comunitaria en cubierta con vistas despejadas, proporcionando un espacio exclusivo para el disfrute de sus residentes. La vivienda se distribuye en una cómoda planta principal que alberga un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a una agradable terraza semitechada, perfecta para disfrutar del privilegiado clima durante todo el año. La cocina, independiente y totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, cuenta además con práctico lavadero exterior. Dispone de tres dormitorios, dos de ellos dobles. El dormitorio principal destaca por su baño en suite, aportando mayor privacidad y confort. Completa la planta un segundo baño completo de diseño funcional. En la planta superior se encuentra un espectacular solárium privado de aproximadamente 70 m2, un espacio versátil ideal para crear diferentes ambientes de ocio, relax o reuniones al aire libre. Calidades y equipamiento La vivienda ha sido diseñada para ofrecer el máximo confort y eficiencia, destacando por: Suelo laminado de alta resistencia. Sistema de climatización centralizada mediante aerotermia (calefacción y aire acondicionado). Doble acristalamiento con excelente aislamiento térmico y acústico. Amplia plaza de garaje con capacidad para coche y moto. Trastero privado incluido. Una oportunidad única Este exclusivo ático duplex combina diseño contemporáneo, funcionalidad y luminosidad, ofreciendo amplios espacios exteriores, excelentes calidades y una ■ubicación ■estratégica ■en ■una de ■las ■zonas ■con ■mayor proyección ■de ■la Costa ■del Sol. Para más ■información o ■concertar una ■visita, no dude ■en ■ponerse ■en ■contacto ■con ■nosotros.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Plazas