

Comercial en Alhaurín de la Torre

Referencia: R5450395



Dormitorios: 7

Baños: 6

M²: 442

Precio: 850.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 6th
Agosto 2026





Descripción: Se vende esta villa en Alhaurín de la Torre, en la zona de El Lagar. La propiedad ha sido tasada recientemente en 954.000 euros, pero se ofrece por 100.000 euros menos, ya que el propietario tiene gran interés en venderla. Esta villa es ideal para diversos usos, como un B&B, ya que ofrece espacio suficiente tanto para los huéspedes como para mantener una zona privada para los propietarios. Cuenta con un total de 7 dormitorios, 6 baños, 2 cocinas, abundante espacio de almacenamiento y varias terrazas distribuidas en 3 plantas, con una superficie construida de 425 m². El acceso a la vivienda principal se realiza a través de una hermosa puerta antigua que da paso al vestíbulo. A la derecha se encuentra una cocina de buen tamaño con zona de lavandería/despensa y un baño completamente reformado. A la izquierda se sitúa el primer dormitorio con baño en suite, decorado con azulejos de estilo andaluz. La zona de estar dispone de una chimenea funcional y permite crear distintos ambientes; a través de otra puerta antigua se accede a la parte trasera de la propiedad, donde se encuentran la piscina (de 8x4 metros) y las zonas de ocio. Desde el salón se accede a un despacho o dormitorio en la parte posterior y, a la izquierda, a un amplio dormitorio con armarios empotrados de pared a pared. En la planta superior hay 3 dormitorios, todos con baño en suite. El dormitorio principal ocupa la mitad de esta planta y cuenta con una estancia amplia, terraza, vestidor y un baño enorme con bañera de hidromasaje y ducha independiente. Junto a la piscina hay una fantástica y gran pérgola de madera destinada al ocio, equipada con cocina exterior, zona de comedor y un aseo. En la planta inferior de la casa existe un sótano independiente con acceso propio, que alberga una enorme sala polivalente con aire acondicionado (con zona de estar, trasteros, cocina con barra, 2 dormitorios y un baño). Este espacio puede convertirse en oficina o negocio para trabajar desde casa, o bien en un apartamento independiente si se decide alquilar el resto de la vivienda como B&B. La parcela tiene una superficie de 1.219 m² y cuenta con una piscina de buen tamaño. La casa goza de total privacidad al estar rodeada por un muro perimetral. La propiedad cuenta con un jardín bien cuidado que incluye limoneros, naranjos, plataneras, nísperos y parras, además de una amplia zona de aparcamiento. El propietario ha instalado un nuevo sistema de paneles solares valorado en más de 30.000 euros, por lo que ya no es necesario contratar suministro eléctrico. Se encuentra en Alhaurín de la Torre, junto al fantástico Jardín Oriental, en una zona muy agradable y tranquila. Está situada a **■ solo ■ 5 ■ minutos ■ a pie ■ de ■ tiendas ■ y ■ bares, y ■ a ■ 10 minutos ■ en coche del ■ aeropuerto internacional ■ de Málaga ■ y de las ■ playas ■ de ■ la ■ Costa ■ del ■ Sol.**

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Inversión, Reventa