+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Villa en Guadalmina Alta

Referencia: R5448472

Dormitorios: 4

Baños: por petición

M²: 221

Precio: 2.595.000 €

Día de la impresión : 28th Octubre 2026

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Descripción:Situado en una de las comunidades de golf más buscadas de Marbella, esta villa totalmente reformada es una clase magistral en la vida andaluza contemporánea, donde la arquitectura clásica española se encuentra con interiores elegantes y modernos. Detrás de su fachada encalada y tradicional tejado de terracota, la villa revela un contraste llamativo: un interior bien actualizado envuelto en una cáscara mediterránea atemporal. Las colonias arqueadas, una terraza privada envolvente, y un techo con techos solares combinan el clásico encanto de Marbella con la eficiencia moderna. El jardín maduro está exuberante con palmas, y esculpido, enmarcando una elegante piscina y solárium, el escenario perfecto para el fresco que vive bajo el sol andaluz. Entrar a los techos abovedados amarrados cruzados con vigas de madera negra, de las cuales cascada de arañas de vidrio escultórico - un punto focal elegante en la zona de estar de doble altura. Bandeja de roble de gran tamaño, recubrimiento personalizado y revestimientos de madera en todo el mundo, prestando calidez contra un fondo blanco nítido. Las puertas correderas de techo a techo inundan los espacios vivos con luz natural y vistas de la piscina y jardines más allá. Una elegante chimenea lineal ancla el salón principal, flanqueado por ventanas de altura completa. La cocina de planta abierta está terminada con encimeras de cuarzo de efectos de mármol y encimeras, electrodomésticos Haier integrados y armarios de roble cálidos con cajones suaves y sin empuñadura, una mezcla llamativa de tonos de piedra natural y madera. La suite principal ofrece un retiro sereno, con una pared de roble lacado como fondo de cabecera, techo retroiluminado, y una puerta corredera de vidrio congelada que conduce a un amplio vestidor con armarios de roble a medida, iluminación integrada y un generoso almacenamiento de cajón. Los baños tipo spa continúan la paleta de materiales con vanidades de nogal flotantes, lavabos gemelos, espejos retroiluminados y revestimiento de porcelana de gran formato. Los terrenos traseros son un sueño entretenido: una terraza cubierta de longitud completa apoyada por arcos tradicionales de estilo árabe se abre a una elegante piscina rectangular y terraza del sol, bordeada por palmeras torrentes y plantación tropical. Una característica separada de agua elevada junto a la piscina, añade un toque adicional de lujo estilo resort. Situado justo al lado de las calles de un prestigioso campo de golf de Marbella, con la playa a pocos minutos en coche, la propiedad goza de un entorno privilegiado dentro de un enclave residencial de villas de alta calidad, a pocos minutos de la playa, clubes de golf y el Centro ■Comercial ■Guadalmina ■famoso ■por comer ■y ■comprar. ■Marbella, ■Puerto Banus, ■San ■Pedro de ■Alcantara y Estepona ■también están ■a poca ■distancia en coche ■y ■ciudades ■con ■su ■propio ■encanto.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Lujo