

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Marbella

Referencia: R5448217



Dormitorios: 3

Baños: 4

M²: 130

Precio: 1.200.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 9th
Septiembre 2026





Descripción: PAREADA CON PISCINA PRIVADA AL LADO DE PUERTO BANÚS-MARBELLA Exclusiva casa pareada de diseño contemporáneo con piscina privada en Nueva Andalucía, junto a Puerto Banús - Marbella. - Descubre esta espectacular casa pareada de tres niveles, completamente reformada con materiales de alta calidad y un elegante diseño contemporáneo. Ubicada en una de las zonas más exclusivas de Marbella, junto a Puerto Banús, Nueva Andalucía y el Real Club de Pádel El Rodeo, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre lujo, confort y ubicación. La vivienda cuenta con 3 amplios dormitorios y 4 baños, distribuidos de forma funcional para ofrecer la máxima comodidad. La luminosa zona de día dispone de una moderna cocina de concepto abierto, totalmente equipada e integrada con un espacioso salón-comedor, creando un ambiente sofisticado y acogedor que da salida al jardín y a la piscina privada. - En el exterior, la propiedad ofrece un agradable jardín privado con una magnífica piscina climatizada, ideal para disfrutar durante todo el año del excelente clima de la Costa del Sol. Además, dispone de una plaza de aparcamiento cerrada, aportando seguridad y comodidad. La reforma integral se ha realizado con acabados de primer nivel, incorporando las últimas tendencias en diseño y materiales de alta gama, dando como resultado una vivienda moderna, elegante y lista para entrar a vivir. Su privilegiada ubicación permite acceder en pocos minutos a Puerto Banús, prestigiosos campos de golf, colegios internacionales, restaurantes, playas y todos los servicios, convirtiéndola en una excelente opción tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. Características principales: Casa pareada de 3 niveles. 3 dormitorios. (1 de ellos abuhardillado) Gran vestidor en el dormitorio principal. 4 baños. (3 baños completos y 1 baño de invitados) Cocina de concepto abierto integrada al salón. Reforma integral con acabados de lujo. Diseño moderno y contemporáneo. Jardín privado. Piscina ■privada ■climatizada. Plaza ■de ■aparcamiento cerrada. Ubicación ■privilegiada ■junto ■a ■Puerto Banús, ■Nueva ■Andalucía y ■el Real Club ■de Pádel ■El Rodeito. No ■duden en llamarnos ■para ■realizar ■una ■visita, ■le ■sorprenderá!

Destacado:

None, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo