

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Ojén

Referencia: R5447491



Dormitorios: 5

Baños: 4

M²: 441

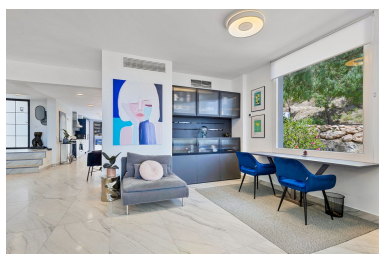
Precio: 1.695.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 18th
Agosto 2026





Descripción: Comisión del 4% para el agente vendedor — WhatsApp para más información y la ubicación exacta

Vivienda de Campo con Vistas Espectaculares al Mar - A 10 minutos del centro de Marbella - Excelente oportunidad de inversión - Licencia turística en vigor

Tranquilidad de campo con acceso urbano: despiértate con el canto de los pájaros y vistas al mar, sabiendo que la ciudad está a solo diez minutos. Completamente reformada de arriba abajo en 2024, esta singular villa pareada está diseñada para una vida interior-exterior sin esfuerzo. Espacios luminosos y abiertos, con vistas impresionantes desde el amanecer hasta el atardecer, ofrecen un estilo de vida rural difícil de igualar a este precio. Ya sea que busques una casa de vacaciones, una inversión de alquiler de alto nivel o una residencia permanente, esta propiedad ofrece un estilo de vida mediterráneo excepcional.

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS - Totalmente reformada en 2024 - 5 dormitorios, más de 400 m² de superficie construida - Villa pareada, funcionalmente independiente - Rodeada de un paisaje montañoso de piedra natural - Piscina privada, sauna y baño de vapor - Sala de cine con TV de 90" - Gimnasio y cuatro baños elegantes, incluyendo ducha exterior - Casa de invitados de más de 60 m² con vistas al mar - Amplias terrazas en una parcela de más de 1.400 m² - Zona de barbacoa y cocina exterior - Internet vía satélite de alta velocidad - Altavoces empotrados en el techo en toda la casa - Aire acondicionado en todas las habitaciones - Cocina con electrodomésticos de gama alta - Lavandería independiente con lavadora y secadora - Aparcamiento privado para 3 vehículos

Situada frente a Palo Alto, esta exclusiva comunidad de solo 7 propiedades se encuentra dentro del Parque Nacional Sierra de las Nieves—tranquila, segura y naturalmente apartada, aunque a solo 15 minutos de todo. **UBICACIÓN INMEJORABLE** - A 10 minutos del centro de Marbella - A 12 minutos de Puerto Banús - A 32 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga

VALOR DE INVERSIÓN Precio orientativo: 1.695.000 € (aprox. 4.238 €/m²)—un valor excepcional comparado con la media de propiedades en Marbella. Esta ■propiedad ■excepcional ■representa ■una oportunidad ■única ■para ■adquirir ■una de ■las ■mejores ubicaciones ■de la Costa ■del Sol, ■donde la ■privacidad y la ■vida ■mediterránea ■convergen ■en ■perfecta ■armonía.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Inversión, Lujo