

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Punta Chullera

Referencia: R5446378



Dormitorios: 4

Baños: 3

M²: 317

Precio: 749.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th
Agosto 2026



Descripción: Descubra este magnífico chalet independiente situado en La Chullera, una tranquila zona residencial ubicada a 3 km de Sotogrande y a 4 km del Puerto de La Duquesa, en un entorno privilegiado de la Costa del Sol. Una propiedad ideal para quienes buscan tranquilidad, privacidad y unas vistas realmente especiales, con una ubicación estratégica cerca de playas, campos de golf, Sotogrande, Puerto de La Duquesa y Gibraltar. La vivienda ofrece una distribución cómoda y funcional, con un amplio salón conectado a una moderna cocina americana de concepto abierto, creando un espacio luminoso y acogedor para disfrutar en familia o compartir con amigos. Dispone de 4 dormitorios y 3 cuartos de baño completos. En el exterior, la propiedad cuenta con una amplia parcela privada, piscina, jardín y terrazas, perfectas para disfrutar del excelente clima de la Costa del Sol durante todo el año. Pero, sin duda, uno de sus grandes atractivos son sus espectaculares vistas abiertas al Mediterráneo y Gibraltar, llegando a divisarse la costa africana en los días despejados. La propiedad dispone además de una zona de semisótano actualmente utilizada como trastero y espacio de aparcamiento para un vehículo. Parte de este espacio ofrece posibilidades de desarrollo y personalización mediante una reforma, pudiendo convertirse en el futuro en una sala de juegos, gimnasio, zona de ocio o cualquier otro espacio adaptado a las necesidades del nuevo propietario. Para ello sería necesario realizar trabajos de excavación y acondicionamiento. Una propiedad con una combinación difícil de encontrar: chalet independiente, piscina, privacidad, parcela y unas vistas excepcionales, en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol. Características principales * Chalet independiente. * 4 dormitorios. * 3 cuartos de baño completos. * Amplio salón con cocina americana abierta. * Piscina privada. * Amplia parcela privada. * Terrazas y zonas exteriores. * Espectaculares vistas panorámicas al mar y Gibraltar. * Vistas a la costa africana en días despejados. * Semisótano con trastero y espacio para aparcar un vehículo. * Espacio adicional con posibilidades de desarrollo y personalización. * Zona residencial tranquila y privada. * Excelente ubicación entre Sotogrande y el Puerto de La Duquesa. * Próxima a playas y campos de golf. * A pocos minutos de Gibraltar. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda o inversión en una de las zonas ■con ■mayor ■proyección ■de la ■Costa ■del ■Sol. Solicite ■más información ■y ■reserve su ■visita. Las propiedades ■con estas ■características, ubicación ■y vistas son ■cada ■vez ■más ■difíciles ■de ■encontrar.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión