

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Estepona

Referencia: R5442415



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 153

Precio: 495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 16th
Agosto 2026





Descripción: Enclavada en la urbanización del Parque Botánico, esta villa independiente combina la privacidad con la vida estilo resort. Tres amplios dormitorios y tres baños le dan una sala de respiración real, ya sea una casa familiar o una base con espacio para ahorrar para los huéspedes. En su interior, una zona de estar abierta y llena de luz fluye hacia una cocina totalmente equipada y hacia una terraza orientada al sureste, el tipo de lugar hecho para los desayunos largos y el vino nocturno del sol mediterráneo. Más allá de ello, un jardín privado ofrece un tranquilo retiro propio, lejos de los terrenos compartidos. El propio Parque Botánico es una comunidad cerrada y segura las 24 horas construida alrededor de las comodidades de nivel turístico: cinco piscinas al aire libre, incluyendo una gran piscina familiar con un bar y restaurante estilo español a solo un minuto a pie de la puerta, además de una piscina cubierta climatizada de 25 m, gimnasio, jacuzzi, sauna y baño de vapor. Los residentes activos tienen cuatro canchas de tenis, dos canchas de baloncesto, calabaza cubierta y pádel para elegir, mientras que los terrenos tropicales con eucalipto ofrecen un montón de espacio verde para simplemente relajarse. Un restaurante y un bar del hotel ofrecen platos locales e internacionales. Es un entorno verdaderamente multicultural y familiar, igualmente adecuado para una base de vacaciones o un hogar a tiempo completo. En su ubicación, es difícil vencer: la playa, un supermercado Mercadona y las escuelas públicas de Cancelada están a unos 7 minutos en coche, con Estepona a 10 minutos de distancia, Puerto Banús 15 y Marbella 20.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Seguridad 24H, Plazas, Lujo