

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Casa en Nueva Andalucía

Referencia: R5441188



Dormitorios: 2

Baños: por petición

M²: 90

Precio: 795.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 21st
Agosto 2026





Descripción: Esta casa adosada recientemente renovada se encuentra en El Naranjal, uno de los complejos residenciales con más encanto y mayor demanda de Nueva Andalucía. Ha sido completamente rediseñada por un reconocido estudio de arquitectura, convirtiéndola en una vivienda de la más alta calidad, sofisticación y diseño contemporáneo, con materiales de lujo y mobiliario de alta gama en toda la propiedad. Distribuida en dos niveles, la vivienda ofrece 89 m² de espacios interiores cuidadosamente diseñados, además de una amplia terraza de 50 m². La propiedad cuenta con dos dormitorios, dos baños y un aseo de invitados, combinando a la perfección confort y funcionalidad. La planta baja dispone de un luminoso salón de concepto abierto con chimenea de leña y una cocina de diseño totalmente equipada, presidida por una isla de mármol y electrodomésticos Siemens Studio Line. Las puertas de suelo a techo y un sistema de apertura oculta permiten que todo el salón se abra completamente hacia la terraza, creando un excepcional espacio de vida interior-exterior. La espaciosa terraza es ideal para el ocio y el entretenimiento, e incluye jacuzzi, ducha exterior y cocina de verano con barbacoa. Entre sus características interiores destacan los revestimientos y suelos de microcemento, baños de mármol, armarios empotrados con iluminación interior, cuarto de lavandería exterior y un sistema de iluminación regulable en toda la vivienda para adaptar el ambiente a cada momento del día. La propiedad dispone además de aire acondicionado en todas las estancias, ventanas de altas prestaciones con rotura de puente térmico y acústico, y acabados premium en cada detalle. La urbanización, completamente cerrada, ofrece piscina ■comunitaria, ■pista ■de ■tenis y ■sistema ■de ■videovigilancia ■24 horas, ■garantizando ■privacidad, seguridad ■y una excelente ■calidad de ■vida en ■una de las ■zonas ■residenciales ■más ■exclusivas ■de ■Marbella.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Reventa