

Comercial en Fuengirola

Referencia: R5441176



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 145

Precio: 250.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 21st  
Agosto 2026





---

**Descripción:** LOCAL COMERCIAL CON VADO Y POSIBILIDAD DE CAMBIO DE USO EN CALLE VIZCAYA, FUENGIROLA **Precio:** 250.000 € Presentamos este singular local comercial ubicado en Calle Vizcaya, en pleno corazón de Fuengirola. Una oportunidad única para inversores y promotores gracias a su gran altura libre de 4,40 metros y sus excepcionales posibilidades de transformación, con viabilidad para solicitar el cambio de uso a dos viviendas independientes. **CARACTERÍSTICAS** Superficie: 145 m². Altura libre: 4,40 metros, ideal para distribuciones en altura. Vado concedido. Posibilidad de solicitar cambio de uso a dos viviendas. **UBICACIÓN** Calle Vizcaya, Fuengirola. Zona céntrica y bien comunicada, con fácil acceso a todos los servicios, comercios y transporte público de Fuengirola En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente ■que ■los ■gastos ■notariales, registrales, ■ITP ■y ■otros ■gastos inherentes ■a ■la compra ■no están incluidos ■en el ■precio. LOS ■HONORARIOS DE LA ■INMOBILIARIA ■ESTÁN ■INCLUIDOS ■EN ■EL ■PRECIO.

---

**Destacado:**