

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Mijas

Referencia: R5436049



Dormitorios: 5

Baños: 4

M²: 299

Precio: 1.400.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd
Agosto 2026





Descripción: Villa con vistas panorámicas y parcela excepcional en Mijas Pueblo Espectacular villa con vistas absolutamente panorámicas y totalmente abiertas, ubicada en la muy buscada urbanización a pie de Mijas Pueblo, a un corto paseo del encantador casco antiguo de Mijas Pueblo. Una propiedad que combina la esencia auténtica de la Andalucía blanca con la privacidad y el confort de una de las zonas residenciales más buscadas de la Costa del Sol. Perfectamente situada, permite disfrutar a pie de las calles empedradas, restaurantes y comercios de Mijas Pueblo, mientras se mantiene la tranquilidad y privacidad propias de vivir en una urbanización consolidada rodeada de naturaleza y con unas vistas que se abren sin obstáculos hacia el paisaje circundante. La propiedad se asienta sobre una parcela de 1.377 m², un tamaño realmente excepcional para la zona, que ofrece un potencial de desarrollo poco habitual en el mercado actual: la posibilidad de segregar el terreno en dos parcelas independientes, o bien reservar espacio suficiente para construir una segunda villa de entre 150 y 200 m², convirtiendo esta propiedad en una oportunidad única tanto para uso familiar como para inversión. La propiedad cuenta con 299 m² construidos, distribuidos para ofrecer amplitud, luz natural y aprovechamiento de las vistas en cada estancia. La vivienda principal dispone de 5 dormitorios y 4 baños completos, entre ellos un dormitorio principal con baño en suite, ideal para quienes buscan privacidad y comodidad. Además, incluye un apartamento de invitados independiente, perfecto para visitas, familiares o como posible fuente de ingresos adicionales por alquiler. En el exterior, la parcela alberga una piscina privada y garaje, junto con amplias zonas ajardinadas y espacios abiertos que invitan a disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, con las vistas panorámicas como protagonistas absolutas desde ■prácticamente ■cualquier ■punto ■de la ■finca. Una ■propiedad ■singular, ■con un ■recorrido ■de vida ■propio y un ■potencial de ■desarrollo excepcional, ■en una de ■las ■ubicaciones ■más ■privilegiadas ■de ■Mijas.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Inversión