

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Comercial en Fuengirola

Referencia: R5434810



Dormitorios: 10

Baños: 9

M²: 376

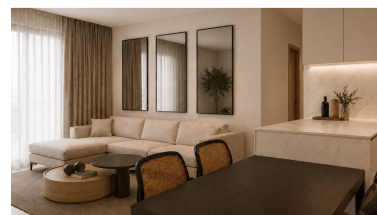
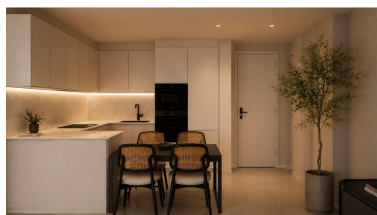
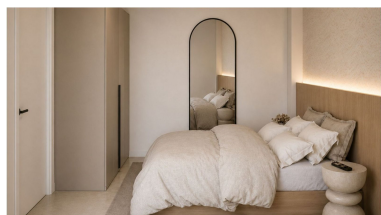
Precio: 1.600.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd
Agosto 2026



Descripción: ¡Inversión única! Edificio totalmente reformado con 6 unidades a 150m del Puerto Deportivo Edificio completo en venta en la calle Reyes Católicos, ubicado a solo 150 metros del Paseo Marítimo (Playa de la T) y a pasos del Puerto Deportivo de Fuengirola. Una excelente opción para inversores que buscan explotación residencial o vacacional en una ubicación estratégica. El inmueble consta de 6 unidades independientes distribuidas en 4 plantas: PLANTA BAJA- Bajo A (50 m²): Cuenta con salón-comedor, cocina, 2 dormitorios y 1 baño. Incluye el uso y disfrute exclusivo de un patio interior de 3,91 m². PLANTA BAJA - Bajo B (26 m²): Distribuido de manera funcional en salón, un dormitorio y un baño completo. PLANTAS 1, 2 y 3 (83 m² cada una): Tres viviendas exactamente iguales (un único piso por planta, sin vecinos en el rellano). Están distribuidas en salón-comedor, cocina abierta, 2 baños completos y 2 dormitorios (el principal configurado en suite con su propio baño y zona de vestidor). Disponen de balcón exterior. PLANTA 4 - Ático: (51,4 m²) Apartamento con salón, cocina, 1 dormitorio y 1 baño que cuenta con la terraza solárium más amplia de todo el edificio (46 m² privados). Aspectos clave de la propiedad: Alquiler turístico garantizado: uso turístico o vacacional en todas sus ■viviendas. ■ Finca ■moderna ■equipada con ■ascensor ■con ■acceso ■a todas ■las ■plantas. Ubicación céntrica ■con todos los ■servicios, comercios, ■restauración y ■transporte público (tren ■y ■autobús) ■a ■pie ■de ■calle.

Destacado: