

Ático en Marbella

Referencia: R5434243



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 250

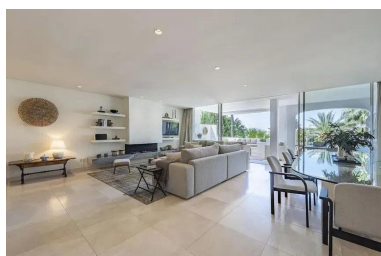
Precio: 6.750.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 24th
Agosto 2026





Descripción: Este exclusivo ático dúplex se encuentra en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella, dentro de la prestigiosa Marina Puente Romano, en plena Milla de Oro y a escasos pasos del emblemático Puente Romano Tennis Club. Una propiedad excepcional que combina lujo, privacidad y una calidad de vida incomparable en el corazón de la Costa del Sol. Distribuido en dos plantas, el inmueble ofrece aproximadamente 190 m² construidos, además de una magnífica terraza privada de 60 m² con impresionantes vistas al mar Mediterráneo, los exuberantes jardines comunitarios, la piscina y las pistas de tenis. Su diseño contemporáneo y sus excelentes acabados crean un ambiente sofisticado y acogedor, pensado para disfrutar durante todo el año. La vivienda dispone de tres amplios dormitorios y cuatro elegantes baños, dos de ellos en suite. El espacioso salón-comedor de concepto abierto destaca por su extraordinaria luminosidad gracias a sus grandes ventanales de suelo a techo, que conectan de forma natural los espacios interiores con la terraza. La cocina, de líneas modernas, está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y materiales de primera calidad. La terraza, diseñada para disfrutar del privilegiado clima mediterráneo, ofrece amplias zonas para relajarse o compartir reuniones al aire libre, incluyendo un espacio de comedor y una práctica zona de barbacoa, perfecta para disfrutar con familiares y amigos. La urbanización ofrece un entorno exclusivo con jardines impecablemente cuidados, piscina comunitaria y seguridad 24 horas, proporcionando un ambiente de máxima tranquilidad y privacidad. La propiedad se completa con plaza de garaje privada y doble acristalamiento, garantizando un elevado nivel de confort. Su privilegiada ubicación permite acceder caminando a la playa en apenas dos minutos, así como a una excelente selección de boutiques de lujo, restaurantes de reconocido prestigio y todos los servicios que ofrece Puente Romano. Gracias a sus excelentes comunicaciones ■con ■el ■centro ■de Marbella ■y ■el ■resto ■de la ■Costa ■del Sol, ■esta propiedad representa ■una oportunidad ■excepcional tanto ■como residencia habitual ■como ■inversión ■o ■exclusiva ■vivienda ■vacacional.

Destacado: