

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Apartamento en Benalmadena Costa

Referencia: R5433130



Dormitorios: 1

Baños: 1

M²: 60

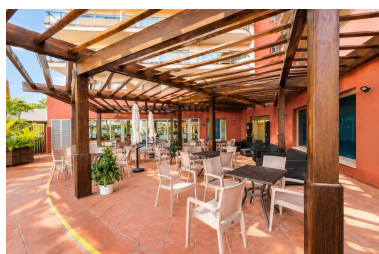
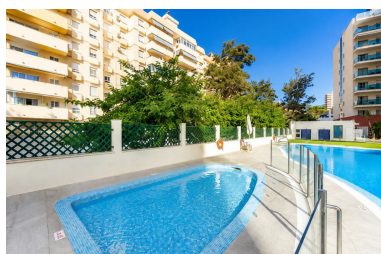
Precio: 265.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 24th
Agosto 2026





Descripción: Inversión Premium en Benalmádena Costa | Apartamento turístico a 200 metros de la playa con garaje, trastero y servicios tipo resort. Presentamos una excelente oportunidad de inversión en uno de los complejos turísticos con mayor demanda de Benalmádena Costa, ubicado a tan solo 200 metros de la playa y rodeado de todos los servicios. Una propiedad especialmente atractiva para inversores que buscan un activo en una de las zonas con mayor ocupación turística de la Costa del Sol, con una elevada demanda durante todo el año gracias a su privilegiada ubicación y a los completos servicios que ofrece el complejo. **A TENER EN CUENTA:** Precio ajustado debido a que la actual propietaria permanecerá como inquilina durante un periodo máximo de cinco años, ofreciendo estabilidad y continuidad desde el inicio de la inversión. Condiciones del apartamento pendientes de acordar. El apartamento cuenta con 60 m² construidos (50 m² útiles aproximadamente), distribuidos en un amplio dormitorio con armario empotrado, baño completo, cocina totalmente equipada, salón luminoso y una agradable terraza orientada al este. La vivienda se entrega lista para comenzar a rentabilizar desde el primer día e incluye plaza de garaje y trastero, dos elementos muy valorados que incrementan su atractivo y valor de mercado. Complejo con servicios que aumentan su valor. Uno de los principales factores diferenciadores de esta inversión es la calidad de sus instalaciones: Piscinas comunitarias para adultos y niños. Bar y cafetería dentro del complejo. Amplias zonas ajardinadas. Recepción y vigilancia 24 horas al día. Servicio de mantenimiento y excelente conservación de las zonas comunes. Estas características convierten el inmueble en una opción especialmente competitiva dentro del mercado turístico de Benalmádena. Ubicación estratégica. Situado a escasos minutos andando de la playa y del paseo marítimo, con supermercados, restaurantes, cafeterías, farmacias, transporte público, Puerto Marina, Parque de la Paloma y una amplia oferta de ocio a su alrededor. Una ubicación que garantiza una demanda constante tanto nacional como internacional durante todo el año. Información de interés * Año de construcción: 2007. * Plaza de garaje incluida. * Trastero incluido. * Comunidad: 198 €/mes. * Complejo con excelentes servicios e instalaciones. Una inversión patrimonial en una de las zonas más consolidadas y rentables de la Costa del Sol. Por su **ubicación, características y servicios**, esta **propiedad representa una excelente oportunidad para quienes desean incorporar a su cartera un activo inmobiliario con gran potencial de revalorización y alta demanda turística.**

Destacado:

None, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Frente a la playa, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa