

+34 695 577 651



info@lw-estates.com

Apartamento en Arroyo de la Miel

Referencia: R5433022



Dormitorios: 1

Estado: Venta

Baños: 1

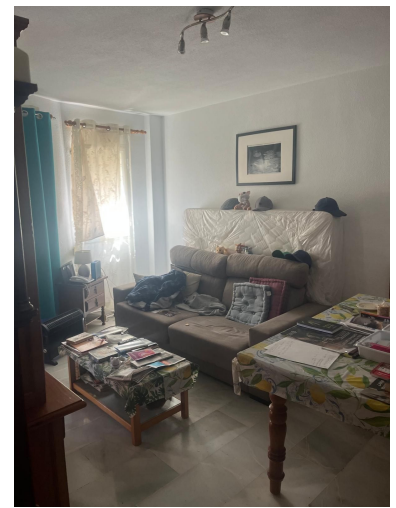
Tipo de propiedad:
Apartamento

M²: 80

Plazas: por petición

Precio: 265.000 €

Día de la impresión : 16th
Agosto 2026



Descripción:## Oportunidad de Inversión en Arroyo de la Miel – Amplio Apartamento de 1 Dormitorio con Gran Potencial Descubra una excelente oportunidad para adquirir un amplio apartamento de ****1 dormitorio y 1 baño**** en la popular zona de ****Arroyo de la Miel, Costa del Sol****. Con ****80 m² construidos****, esta propiedad es ideal para quienes buscan reformar y revalorizar un inmueble, ya sea como vivienda habitual, residencia vacacional o inversión. El apartamento necesita reforma, lo que ofrece la oportunidad perfecta para modernizarlo y adaptarlo a su gusto, aumentando al mismo tiempo su valor de mercado. Actualmente, la vivienda cuenta con un inquilino que lleva ****10 años**** residiendo en la propiedad. Ha pagado el alquiler puntualmente durante todo este tiempo y no ha habido ningún tipo de incidencia. El inquilino desea, si es posible, continuar en la vivienda, lo que convierte esta propiedad en una excelente oportunidad para inversores que buscan una rentabilidad inmediata con un arrendamiento estable. ****La plaza de garaje privada está incluida en el precio de venta****, aportando un valor añadido y mayor comodidad. ****Características de la propiedad:**** * 1 amplio dormitorio * 1 baño * 80 m² construidos * Terraza cubierta y terraza privada * Piscina comunitaria * Jardines comunitarios * Aire acondicionado * Cocina totalmente equipada * Ascensor * WiFi * Excelente conexión con transporte público * A poca distancia de tiendas y servicios * Cerca de colegios * Plaza de garaje privada incluida en el precio * Portero automático Ubicado en una zona muy conveniente, cerca de todos los servicios esenciales, este apartamento ofrece un excelente potencial tanto para uso propio como para inversión a largo plazo. Si busca una propiedad a un precio atractivo con ingresos por alquiler desde el primer día y un gran **■**potencial **■**de **■**revalorización **■**en la **■**Costa **■**del **■**Sol, **■**esta es **■**una **■**oportunidad que **■**no debe dejar **■**escapar. Póngase en **■**contacto con **■**nosotros para obtener **■**más **■**información **■**o **■**concertar **■**una **■**visita.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Inversión