

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Terreno en Alhaurín el Grande

Referencia: R5430364



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 1.170

Precio: 95.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Plazas: por petición

Día de la impresión : 27th
Agosto 2026



Descripción:FINCA RÚSTICA EN VENTA – ALHAURÍN EL GRANDE TERRENO DE RECREO CON SUMINISTROS, VALLADO Y ENTORNO NATURAL Te presento esta finca rústica de aproximadamente 1.170 m², situada en la zona de Las Agonías, Alhaurín el Grande, en un entorno tranquilo, seguro y rodeado de naturaleza. Una oportunidad ideal para quienes buscan una finca de recreo cerca del pueblo, con buen acceso, privacidad y varias instalaciones ya realizadas. CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD — Tipo: Finca rústica / terreno agrario — Superficie aproximada: 1.170 m² — Escritura propia — No proindiviso — Registrada en Catastro y en el Registro de la Propiedad de Coín — Parcela vallada al 100% — Portón grande para vehículos — Acceso por carril en perfecto estado, apto para cualquier coche — Más de la mitad de la finca es llana — Árboles frutales: naranjos, mandarinos, limonero y olivo INSTALACIONES — Luz instalada dentro de la parcela con contador propio — Agua de regadío con acequia completamente entubada — Depósito de agua de 25.000 litros — Fosa séptica homologada — Vallado perimetral completo — Portón de acceso para vehículos OPCIÓN DE CASA MODULAR Existe la posibilidad de añadir una casa modular por un coste adicional de 27.000 €, creando un espacio cómodo para disfrutar de la finca, pasar fines de semana o usarla como zona de descanso familiar. Una opción perfecta para quienes buscan disfrutar de la naturaleza sin empezar desde cero con instalaciones y acondicionamiento. UBICACIÓN – ALHAURÍN EL GRANDE Situada en una zona privilegiada, tranquila y natural, a pocos minutos del centro de Alhaurín el Grande y de todos sus servicios. — Supermercados — Centro de salud — Restaurantes — Colegios — Servicios diarios — Buena conexión por carretera y carril de acceso IDEAL PARA — Finca de recreo — Uso agrícola — Huerto privado o frutales — Fines de semana en familia — Espacio de descanso en plena naturaleza — Compradores que buscan tranquilidad sin estar aislados — Inversión en ■terreno ■rústico ■cerca ■del pueblo CONDICIONES — ■Opción ■de ■cabaña ■de madera: ■+27.000 ■€ ? Para ■más información o ■concertar una ■visita, contactar ■por privado. FINCA RÚSTICA ■CON ■ENCANTO ■EN ■ALHAURÍN ■EL ■GRANDE

Destacado:

Vistas a la montaña