

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Casa en Alhaurín el Grande

Referencia: R5427592



Dormitorios: 4

Baños: 1

M²: 165

Precio: 185.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd
Agosto 2026





Descripción: Se vende este proyecto de renovación único en pleno centro histórico de Alhaurín el Grande. Ideal para inversores o familias con ganas de reformar. Esta casa adosada en el centro histórico ofrece un montón de posibilidades. Actualmente la casa tiene 4 dormitorios, un comedor separado, un salón, una cocina, un baño y un gran trastero. PERO, se puede convertir (la licencia de obra está en trámite) en una espaciosa casa adosada de 3 dormitorios y 3 baños, con un estudio / apartamento / zona de ocio independiente. La casa consta de 2 plantas y está construida de manera muy sólida, con algunas paredes de más de 60 cm de grosor. Cuando entras en la casa tienes un pasillo que te lleva al salón; a la derecha está el comedor separado. A la izquierda y hacia adelante está la cocina actual. Esto se puede convertir en un solo nivel y hacer un diseño semi abierto. Saliendo de la cocina hacia el pequeño patio, tienes el baño viejo actual. Este se puede convertir en un nuevo baño de invitados. Al lado de esto hay un antiguo espacio para ganado de unos 28 m2 y se puede transformar en un bonito dormitorio o área de hobby / oficina. El techo del antiguo espacio para ganado necesita ser reemplazado y, por ejemplo, se podría convertir en una gran terraza en la azotea. Al volver a la casa y subir las escaleras, actualmente tienes 4 dormitorios. 2 grandes a la derecha, 2 pequeños a la izquierda y un espacio abierto en el medio. Este espacio abierto se puede dividir en dos baños adicionales, creando un dormitorio principal con baño propio y 1 baño para los otros dormitorios. Desde 1 de los dormitorios, se puede acceder a una pequeña terraza, que puede conducir a la futura terraza principal. Estás a poca distancia de restaurantes y tiendas. En resumen, una casa con muchas posibilidades y a muy buen precio. Contáctanos para más información.

Destacado:

None, Jardín privado, Plazas, Inversión, Reventa