

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Marbella

Referencia: R5427067



Dormitorios: 5

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 344

Precio: 999.900 €

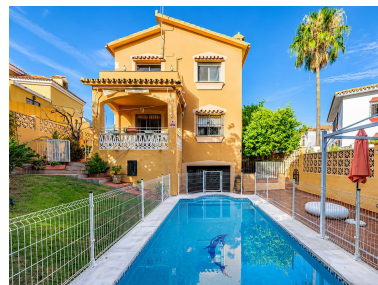
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 9th  
Septiembre 2026





---

**Descripción:** VILLA INDEPENDIENTE EN MARBELLA A POCOS MINUTOS DEL CENTRO Ubicada en una zona residencial y rodeada de todo tipo de servicios, esta villa independiente se encuentra a pocos minutos del centro de Marbella, el Casco Antiguo y el centro comercial La Cañada, ofreciendo una excelente combinación de comodidad, privacidad y proximidad a todos los servicios. La propiedad se distribuye en dos plantas principales y un amplio semisótano, y cuenta con cinco dormitorios, uno de ellos situado en la planta principal, y cuatro cuartos de baño. Dispone además de un luminoso salón, cocina independiente y un amplio semisótano con luz natural y acceso directo a la zona de piscina. Este espacio ofrece un gran potencial y puede adaptarse a diferentes necesidades, pudiendo convertirse en un apartamento independiente, gimnasio, sala de juegos, cine privado o zona de ocio, entre otras posibilidades. En el exterior, la villa cuenta con piscina privada, zona de porche, jardín y garaje, creando un agradable espacio para disfrutar del clima y del estilo de vida de Marbella durante todo el año. Una propiedad con gran potencial y múltiples posibilidades, ideal tanto para quienes buscan una ■cómoda ■vivienda ■familiar ■como para ■aquellos ■que ■desean ■disfrutar de ■la ■tranquilidad de ■una villa privada ■sin renunciar ■a la ■cercanía de todos ■los ■servicios ■y ■atractivos ■de ■Marbella.

---

#### Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa