

+34 695 577 651



info@lw-estates.com

Comercial en Marbella

Referencia: R5425114



Dormitorios: 2

Estado: Venta

Baños: 3

Tipo de propiedad:
Comercial

M²: 366

Plazas: por petición

Precio: 4.150.000 €

Día de la impresión : 1st
Septiembre 2026



Descripción:EXCLUSIVA!!! Edificio en venta con múltiples posibilidades de reconversión – ubicación estratégica, en pleno PASEO MARITIMO DE MARBELLA Se ofrece en venta un edificio completo con una excelente proyección de inversión, ideal para su transformación en un proyecto de alto valor añadido. El inmueble destaca por su versatilidad, lo que permite múltiples usos alternativos más allá de su configuración actual, adaptándose perfectamente a proyectos como: Alojamiento residencial de alta gama o viviendas boutique Espacio wellness con gimnasio, spa y zonas de descanso Concepto híbrido de restauración premium con cafetería y zonas sociales Centro de negocios, coworking o espacio multifuncional Proyecto turístico o de alojamiento flexible Su estructura y características lo convierten en una base sólida para ■una ■rehabilitación ■o ■reconversión integral, ■permitiendo ■diseñar ■un ■activo moderno, ■diferenciador ■y altamente ■rentable. Una oportunidad única ■para inversores ■que buscan ■desarrollar un proyecto ■singular ■con ■gran ■potencial ■de ■revalorización.

Destacado:

Frente a la playa, None, Vistas al mar, None