

Terreno en Molina

Referencia: R5423929



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

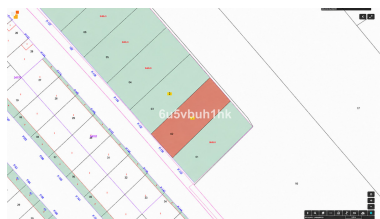
M²: 979

Precio: 86.100 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Plazas: por petición

Día de la impresión : 2nd
Septiembre 2026



Descripción:Parcela Nro. 133. Terreno urbano industrial en Polígono Parque Empresarial Las Viñas, Mollina, Málaga ¡Impulsa tu proyecto en el corazón de la logística andaluza! Parcela urbana industrial de 979 m² en el Parque Empresarial Las Viñas, ubicado entre Mollina y Antequera, el eje perfecto para conectar con toda la península. Desde aquí, tu empresa gozará de máxima accesibilidad: A 18 min del nuevo Puerto Seco de Antequera, epicentro de operaciones intermodales. A un paso de la estación de tren de Bobadilla y la de AVE en Antequera, optimizando tiempos y costes de transporte. Salida directa a la A-92: Málaga, Córdoba y Granada a 55 min; Sevilla a 80 min. La parcela cuenta con infraestructura completa: alcantarillado, agua potable y alumbrado público. Es ideal para: Centros de distribución y logística, Plantas de fabricación o talleres, Procesado y almacenaje de alimentos, Operaciones de importación y exportación Asimismo, se contempla la opción de aceptar otras propiedades como permuta o parte de pago, ambas alternativas sujeta siempre al análisis previo de la oferta por parte de la parte vendedora. Imagina tu nave equipada aquí, creciendo junto a empresas de primer nivel, aprovechando un emplazamiento que favorece el ahorro en transporte y agiliza cada envío. Siente la seguridad de un entorno empresarial consolidado y el respaldo de servicios a medida para tu negocio. No dejes pasar esta oportunidad de inversión en una zona en constante expansión. Contáctanos hoy mismo para más información y reserva tu visita. ¡Convierte este terreno en el motor de tu futuro éxito! Los honorarios de intermediación inmobiliaria se encuentran incluidos en el precio de venta. En cumplimiento de la Ley 10/2025 de servicios de atención a la clientela, se informa que el precio indicado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compra, tales como el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (aplicable en Andalucía generalmente al 7% sobre el mayor valor entre el de referencia catastral o el de venta), los aranceles oficiales de notaría y registro —estimados entre el 0,2% y el 0,5%—, ni los costes de gestoría u otros gastos legales que correspondan al comprador. Asimismo, toda la información facilitada es meramente orientativa y carece de valor contractual, quedando sujeta a posibles cambios de precio, disponibilidad o retirada del mercado sin previo aviso.

Destacado:

Vistas a la montaña