

Apartamento en Estepona

Referencia: R5422081



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 81

Precio: 585.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd
Junio 2026



Descripción: APARTAMENTO CON LICENCIA TURISTICA EN VIGOR PLANTA BAJA CON JARDÍN PRIVADO | PRIMERA LÍNEA DE PLAYA | CANCELADA (ESTEPONA) ****Inversión turística en pleno funcionamiento**** * Licencia turística en vigor. * Actualmente en explotación con valoración de 5 estrellas. * Reservas completas hasta septiembre. * El comprador percibirá todos los ingresos generados desde la fecha de compra. * Excelente rentabilidad demostrable con histórico de ingresos. ****Vivienda**** * Reforma integral con materiales de alta calidad y mobiliario de diseño. * 2 dormitorios. * 1 baño completo + 1 aseo. * Cocina integrada en el salón. * Patio interior que aporta luz natural y ventilación. * Muy luminoso y cómodo para vivir. * Amplio jardín privado con 2 terrazas. ****Urbanización cerrada en primera línea de playa**** * Acceso directo al mar. * 4 piscinas. * Restaurante. * Lavandería. * Peluquería. * Parking comunitario. Una oportunidad única para **■adquirir ■un ■inmueble ■con rentabilidad ■consolidada ■y ■operativa ■desde el ■primer ■día, sin ■necesidad de iniciar ■la actividad.** ****Visitas:**** **■imprescindible concertar ■cita previa, ya ■que ■la ■vivienda ■se ■encuentra ■alquilada.**

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas