

Ático en Estepona

Referencia: R5420941



Dormitorios: 2

Baños: 1

M<sup>2</sup>: 49

Precio: 600.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd  
Junio 2026





---

Descripción:ÁTICO EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA, ESTEPONA CENTRO. La propiedad cuenta con licencia turística en vigor, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para disfrute personal como para inversión con alta rentabilidad. Descubra esta magnífica oportunidad recién llegada al mercado: un espectacular ático situado en primera línea de la emblemática Playa de La Rada, una de las ubicaciones más codiciadas de Estepona. La vivienda dispone de luminosos espacios, con un salón acogedor, cocina independiente y baño completo, ofreciendo un ambiente cómodo y funcional tanto para residencia habitual como para segunda vivienda junto al mar. Su excelente orientación sur garantiza abundante luz natural durante todo el día, mientras que desde el salón y la estancia principal se disfrutan impresionantes vistas panorámicas al Mediterráneo y a la playa, creando un entorno privilegiado difícil de encontrar. Ubicado en pleno paseo marítimo, permite acceder caminando a todos los servicios, restaurantes, comercios y zonas de ocio. Además, el encantador centro histórico de Estepona, conocido por sus calles adornadas con flores y su auténtico ambiente andaluz, se encuentra a menos de dos minutos a pie. Una propiedad que combina ubicación, vistas y calidad de vida en una de ■las ■zonas ■más ■demandadas de ■la ■Costa ■del ■Sol, una ■oportunidad ■única para ■quienes buscan disfrutar ■del mar ■sin renunciar ■a la comodidad ■de ■tenerlo ■todo ■a ■su ■alcance.

---

Destacado:

Frente a la playa, None, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa