

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Gibralgalia

Referencia: R5417032



Dormitorios: 3

Baños: 1

M²: 221

Precio: 183.750 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 25th
Junio 2026





Descripción: Propiedad de Campo con Vistas Panorámicas y Gran Potencial Disfrute de hermosas vistas panorámicas de las montañas circundantes y hacia el pueblo de Gibralfalía. Esta propiedad con mucho carácter ofrece una oportunidad única para crear una magnífica vivienda en un entorno rural tranquilo. La propiedad consta de dos edificios independientes, lo que proporciona una excelente flexibilidad para diversos usos. El edificio principal dispone actualmente de una amplia terraza delantera, salón, baño y 2-3 dormitorios. Su distribución se presta perfectamente a una remodelación, con potencial para crear un amplio espacio diáfano de salón y cocina, sujeto a las necesidades individuales. El segundo edificio alberga actualmente la cocina y un espacioso garaje con capacidad para hasta tres vehículos. Ya sea que se mantenga como una valiosa zona de aparcamiento y almacenamiento o se adapte para otros usos (sujeto a las autorizaciones correspondientes), ofrece numerosas posibilidades para los futuros propietarios. En el exterior, la propiedad disfruta de diversas zonas al aire libre junto con una estructura de piscina existente. Aunque actualmente no se presenta como una piscina terminada, ofrece un excelente potencial de renovación y podría transformarse en una piscina totalmente funcional, creando un entorno ideal para relajarse y disfrutar con familiares y amigos mientras se contemplan las impresionantes vistas a la montaña y al campo. La propiedad está conectada a la red general de agua y electricidad. La vivienda se encuentra sobre suelo urbano, mientras que el terreno circundante está clasificado como suelo rústico, ofreciendo las ventajas tanto de una vivienda residencial como de un entorno rural. Entre sus características adicionales se incluyen dos prácticos almacenes situados en la parte inferior de las construcciones, actualmente utilizados para almacenamiento, así como un gran depósito de reserva de agua, que aporta tranquilidad adicional y apoyo al suministro hídrico de la propiedad. Combinando una vivienda versátil, amplio espacio de aparcamiento, zonas exteriores y espectaculares vistas al campo, esta propiedad representa una excelente oportunidad para quienes desean disfrutar de la tranquilidad de la vida rural sin renunciar a la proximidad de servicios y la vida de pueblo.

Distancias: Centro de Gibralfalía: aproximadamente 2–5 minutos en coche Restaurantes y servicios en la zona de Cerralba/Cártama: aproximadamente 10–15 minutos en coche Cártama: aproximadamente 15–20 minutos en coche Coín: aproximadamente 15–20 minutos en coche Playas de Fuengirola: aproximadamente 30–35 minutos en coche Centro de Málaga: aproximadamente 30–35 minutos en coche Aeropuerto de Málaga: aproximadamente 30 minutos en coche

Destacado:

Piscina, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Inversión