

## Casa en Ojén

Referencia: R5412442



Dormitorios: 2

Baños: 1

M<sup>2</sup>: 94

Precio: 110.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th

Junio 2026



Descripción: Casa de Pueblo Auténtica con Patio, Terraza e Infinitas Posibilidades en el Corazón de Ojén ¿Sueña con crear una vivienda completamente a su gusto en uno de los pueblos blancos más encantadores de Andalucía? Entonces esta es una oportunidad única que rara vez sale al mercado. Ubicada en el centro histórico de Ojén, a tan solo unos minutos de Marbella y de la Costa del Sol, esta casa de pueblo con mucho carácter ofrece un enorme potencial. Rodeada de pintorescas calles, restaurantes, bares de tapas y todos los servicios necesarios, constituye la base perfecta para una auténtica vivienda española, una casa de vacaciones o un atractivo proyecto de inversión. La propiedad requiere una reforma integral, incluyendo el tejado. Sin embargo, precisamente ahí reside su gran atractivo. La distribución actual puede rediseñarse completamente según las necesidades y preferencias del nuevo propietario, permitiendo crear una vivienda única que refleje plenamente su estilo de vida. La casa se distribuye en varios niveles y cuenta con diferentes estancias, un patio, un trastero y una terraza adicional accesible mediante una escalera exterior. Un atractivo adicional de esta propiedad es la posibilidad de construir una planta adicional. Con la visión adecuada y una reforma bien ejecutada, estos espacios pueden transformarse en agradables zonas interiores y exteriores donde disfrutar plenamente del clima andaluz. Ya sea que busque una encantadora vivienda vacacional, una residencia permanente con carácter o un proyecto de renovación con gran potencial de revalorización, esta propiedad ofrece una combinación poco habitual de ubicación, autenticidad y posibilidades. Ojén está considerado uno de los pueblos blancos más deseados de la región, conocido por su auténtico ambiente andaluz, su acogedora vida de pueblo y su impresionante entorno natural. Aquí podrá disfrutar de tranquilidad, tradición y calidad de vida, mientras Marbella, las playas y todos los servicios de la Costa del Sol permanecen a pocos minutos de distancia. Características principales: \* Proyecto de reforma integral con gran potencial \* Ubicación en el centro histórico de Ojén \* A pocos minutos de Marbella \* Patio y terraza adicional \* Distribución adaptable según sus necesidades \* Auténtico carácter andaluz \* Ideal como vivienda vacacional, inversión o residencia habitual \* Oportunidad única en una ubicación muy demandada \* Posibilidad de construir una planta adicional Precio: 110.000 € (no negociable) Con creatividad, visión y una reforma adecuada, esta propiedad puede convertirse en una auténtica joya en uno de los pueblos más cotizados de Andalucía. Oportunidades como esta aparecen muy pocas veces en el mercado de Ojén.

---

Destacado:

None, Jardín privado, Plazas, Inversión, Reventa