
Apartamento en Centro Histórico

Referencia: R5408815



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 109

Precio: 720.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th
Septiembre 2026





Descripción: Ubicada en el corazón más auténtico de Málaga, en la emblemática Plaza del Siglo, esta elegante propiedad representa una oportunidad excepcional para quienes desean experimentar el estilo de vida urbano más sofisticado de la ciudad histórica. Rodeada por la arquitectura monumental del casco antiguo y a escasos pasos de la Catedral de Málaga, la vivienda disfruta de una posición privilegiada dentro de uno de los enclaves residenciales con mayor proyección y demanda del centro histórico. Recientemente renovada en 2026, la propiedad combina el carácter clásico del centro histórico con una estética contemporánea y funcional. Con 109 m² construidos, la distribución interior ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar la luz natural y la sensación de amplitud. Las vistas abiertas hacia las calles históricas y la panorámica de la catedral aportan una conexión visual constante con el patrimonio arquitectónico de Málaga, mientras que la orientación y los grandes ventanales permiten una extraordinaria entrada de luz durante todo el día. La vivienda dispone de dos dormitorios y dos baños, incluyendo un baño en suite. Los interiores destacan por sus suelos de parquet de madera natural, aportando calidez y sofisticación a cada estancia. La cocina independiente se entrega completamente equipada, incluyendo lavadora y lavavajillas, respondiendo a las exigencias de una vida urbana práctica y contemporánea. La propiedad se vende completamente amueblada, lista para entrar a vivir, y equipada con sistema centralizado de aire acondicionado y calefacción, además de termo eléctrico, eliminando completamente la dependencia de gas. La finca cuenta con ascensor y se sitúa en una ubicación donde todo puede disfrutarse caminando: transporte público, comercios, mercados, restaurantes y los principales puntos culturales de la ciudad se encuentran a pocos minutos. Uno de los elementos más exclusivos del edificio es su terraza comunitaria en la azotea, concebida como un espacio privilegiado para residentes. Desde allí se disfrutan espectaculares vistas panorámicas de 360 grados sobre el centro histórico de Málaga, incluyendo la Catedral y la Alcazaba, ofreciendo una experiencia visual excepcional difícilmente replicable dentro del casco antiguo. Nuestro Insight: Lo que diferencia esta propiedad dentro del mercado residencial del centro histórico de Málaga es su equilibrio entre ubicación absolutamente prime, renovación contemporánea y experiencia urbana auténtica. La combinación de vistas monumentales, luminosidad natural, acabados cálidos y acceso a una terraza panorámica comunitaria, convierte esta vivienda en un activo particularmente atractivo para parejas internacionales o residentes urbanos que desean establecerse en el verdadero corazón cultural de Málaga, dentro de un mercado donde la oferta de propiedades renovadas y listas para entrar a vivir continúa siendo extremadamente limitada.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Ascensor