

Villa en Cártama

Referencia: R5408188



Dormitorios: 6

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 209

Precio: 350.000 €

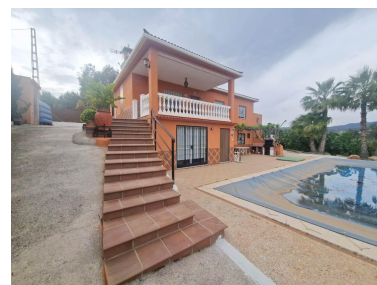
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 10th  
Junio 2026





---

Descripción: Imagina despertar cada mañana rodeado de naturaleza, con el canto de los pájaros y unas vistas despejadas que invitan a desconectar del ritmo diario. En la tranquila zona de El Sexmo, a tan solo 1 km de la carretera principal, se encuentra esta magnífica casa independiente que combina privacidad, amplitud y una ubicación estratégica. A un paso del Parque Tecnológico, con rápida salida a la autovía A-7 y a solo 15 minutos del aeropuerto internacional de Málaga, tendrás la comodidad de estar bien conectado sin renunciar a la calma. La vivienda se asienta sobre una impresionante parcela de 2.600 m<sup>2</sup> completamente vallada, donde la naturaleza cobra protagonismo gracias a sus árboles frutales y amplios espacios exteriores. La joya del jardín es su espectacular piscina de 63 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. Además, cuenta con agua de riego, suministro eléctrico y espacio suficiente para estacionar varios vehículos con total comodidad. En el interior, la casa principal ofrece un ambiente acogedor y funcional con 4 dormitorios, un baño, y un luminoso salón-comedor con chimenea que se integra con una práctica cocina americana. Desde el porche delantero, podrás relajarte contemplando el entorno y disfrutando de momentos únicos al aire libre. Como valor añadido, la planta baja alberga un apartamento independiente con 2 dormitorios, salón, cocina y baño, perfecto para invitados, familiares o incluso como opción de rentabilidad. Todo ello a escasos minutos del centro del pueblo, donde encontrarás supermercados, bares, ambulatorios y todos los servicios necesarios para el día a día. Una propiedad con alma, espacio y múltiples posibilidades. En cumplimiento con el Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos inherentes a la compra-venta: gastos notariales, registrales, e ITP y los honorarios de agencia inmobiliaria no están incluidos en el precio. No pierda esta oportunidad y contáctenos. Estaremos encantados de proporcionarle toda la información necesaria y de organizar una visita a la residencia.

---

Destacado:

Piscina, Jardín privado