

Apartamento en San Luis de Sabinillas

Referencia: R5395213



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 110

Precio: 329.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 1st
Septiembre 2026



Descripción: Ubicado en una consolidada urbanización cerrada de Sabinillas, este precioso apartamento de dos dormitorios y dos baños refleja a la perfección el estilo de vida mediterráneo. Con unas excepcionales vistas al mar y una ubicación céntrica privilegiada, es una vivienda pensada tanto para disfrutar como para vivir con total comodidad. La amplia terraza es, sin duda, uno de los grandes atractivos de la propiedad. Parcialmente cerrada con elegantes cortinas de cristal, se adapta perfectamente a cada estación del año: durante los meses de invierno se convierte en un acogedor espacio tipo invernadero, mientras que en verano puede abrirse por completo para disfrutar de una fantástica zona exterior. Imagine largas comidas al aire libre con el mar como telón de fondo, o relajarse por la mañana con un café mientras contempla las vistas panorámicas de la costa. En el interior, el apartamento está presentado con muchísimo gusto, con estancias luminosas, amplias y acogedoras desde el primer momento. El dormitorio principal dispone de baño en suite y puertas acristaladas que dan acceso directo a la terraza, permitiéndole despertarse cada día con unas impresionantes vistas al mar. Los suelos de mármol, el aire acondicionado y la cocina totalmente equipada aportan comodidad y funcionalidad a esta elegante vivienda. La propiedad incluye además una plaza de aparcamiento privada y un trastero privado, ofreciendo aún más practicidad y valor. La vivienda se encuentra en una urbanización cerrada muy bien cuidada, con jardines comunitarios y agradables piscinas, creando un entorno tranquilo y seguro para disfrutar durante todo el año. Lo que realmente hace especial a esta propiedad es su excelente ubicación. A tan solo dos minutos en coche de la animada Marina de la Duquesa, podrá disfrutar fácilmente de sus cafeterías, restaurantes, playas y del relajado ambiente del puerto deportivo. El casco antiguo de Estepona, con sus pintorescas calles llenas de flores y su animado ambiente, se encuentra a solo 15 minutos en coche. El aeropuerto de Gibraltar está aproximadamente a 30 minutos y el de Málaga a una hora, lo que convierte esta vivienda en una base especialmente cómoda tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones. Tanto si busca una elegante residencia junto al mar, una vivienda vacacional práctica y fácil de mantener, o la oportunidad de vivir en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol, este apartamento ofrece una combinación perfecta de elegancia, confort y ubicación. ¡Ven a descubrirlo conmigo!

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas