

Villa en Churriana

Referencia: R5387062



Dormitorios: 4

Baños: 3

M²: 310

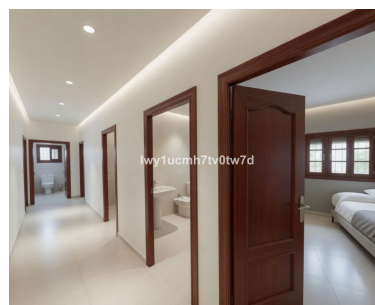
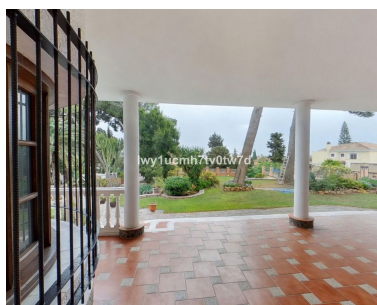
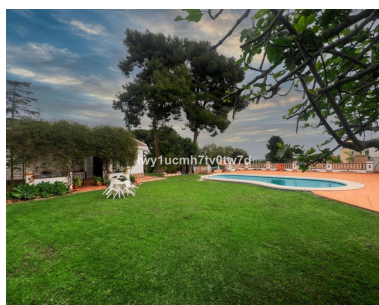
Precio: 995.000 €

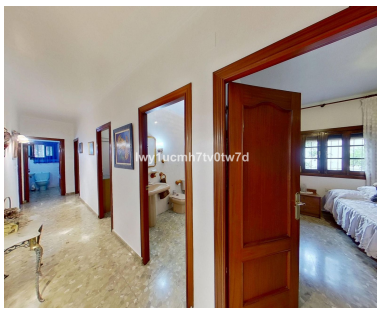
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 2nd
Junio 2026





Descripción: ¡¡¡ OPORTUNIDAD !!! Chalet de una planta en una de las zonas más tranquilas y demandadas de Churriana. Magnífico chalet independiente todo en una planta, sin escaleras, con excelentes comunicaciones, ubicado en un entorno residencial privilegiado, con fácil acceso a Málaga capital, el aeropuerto y las principales conexiones de la Costa del Sol. Una combinación perfecta entre privacidad, amplitud y cercanía a todo. Disfrutarás de la comodidad de vivir en una vivienda completamente en una sola planta, sin escaleras, ideal para el día a día y pensada para ofrecer máxima funcionalidad y confort. La propiedad cuenta con más de 300 m² construidos (incluyendo la zona de piscina), distribuidos en 4 amplios dormitorios y 3 baños, ofreciendo espacios generosos, luminosos y con múltiples posibilidades de adaptación según tus necesidades. En el exterior encontramos una espectacular parcela de más de 2.000 m², cuidadosamente ajardinada, con árboles consolidados y frutales, zonas verdes que crean un entorno único de tranquilidad y privacidad. La piscina privada se integra perfectamente en el conjunto, convirtiéndose en el lugar ideal para disfrutar en familia del clima de la zona durante todo el año. Como valor añadido, la propiedad dispone de un apartamento independiente para reformar y dejar a su gusto, en el jardín, perfecto como vivienda de invitados, zona de trabajo o incluso como inversión adicional tras su reforma. Además, cuenta con pozo propio, un elemento muy valorado que aporta autonomía y ahorro en el mantenimiento de la parcela. Una propiedad con un enorme potencial, ideal tanto para quienes buscan una vivienda familiar amplia y cómoda como para quienes desean invertir en una zona con alta demanda y excelentes conexiones.

Localización: Churriana es una de las zonas residenciales más consolidadas de Málaga, situada a pocos minutos del aeropuerto y con rápido acceso tanto al centro de la ciudad como a la autovía. Combina la tranquilidad de vivir en una zona residencial con la cercanía a todos los servicios: colegios, supermercados, comercios, restaurantes y zonas de ocio. Algunas de sus ventajas: proximidad a Málaga capital, rápido acceso al aeropuerto, cercanía a la playa y excelente conexión con otras localidades de la Costa del Sol. Fácil acceso: Gracias a su ubicación estratégica, desde Churriana puedes desplazarte cómodamente hacia el Puerto de Málaga, el aeropuerto y puntos clave como Torremolinos o Benalmádena, lo que la convierte en una ubicación ideal tanto para residencia habitual como para inversión. Contacta ahora para visitar esta increíble propiedad.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Inversión