

Villa en Alora

Referencia: R5386927



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 148

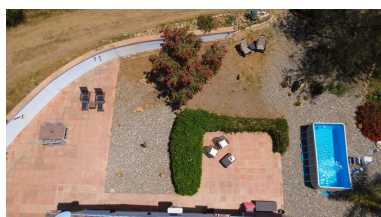
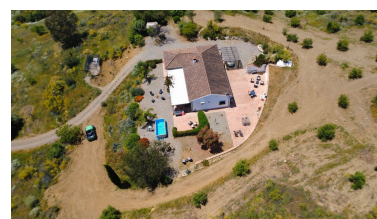
Precio: 349.999 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 15th
Junio 2026



Descripción: Preciosa villa en venta en Álora con SAFO: ideal como vivienda, casa de vacaciones o inversión. Ubicada en las tranquilas colinas del interior de Álora, esta encantadora villa de una sola planta ofrece amplitud, privacidad y una excelente relación calidad-precio. Situada en una generosa parcela de 34 000 m² con 148 m² construidos, la propiedad es perfecta como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión para alquiler. Rodeada de un paisaje ondulado y de impresionantes vistas al valle, la villa cuenta con terrazas que la rodean, incluida una amplia terraza cubierta e impermeabilizada de 41 m², ideal para cenar al aire libre y relajarse durante todo el año. Una terraza soleada con zona de barbacoa realza aún más el estilo de vida al aire libre que ofrece esta propiedad. El terreno es fértil y cuenta con aproximadamente 100 olivos productivos y varios almendros, así como con amplio espacio para un huerto o para ampliar el jardín. Un camino de acceso privado, un jardín maduro con plantas decorativas y aparcamiento para hasta cinco vehículos proporcionan comodidad y privacidad. Acceso y ubicación La propiedad se encuentra en la tranquila zona interior de Álora y se accede a ella a través de un camino rural que está parcialmente asfaltado y parcialmente sin asfaltar. El trayecto dura aproximadamente 15 minutos desde la carretera principal y unos 25 minutos hasta la localidad de Álora. Este entorno tranquilo ofrece total privacidad y un entorno precioso, y el atractivo precio de la propiedad refleja su acceso rural. Características interiores 3 dormitorios, incluido un dormitorio principal con un amplio cuarto de baño en suite. Cuarto de baño de invitados más aseo/lavadero independiente. Cocina totalmente equipada con armarios empotrados. Cómoda sala de estar con chimenea. Aire acondicionado (frío y calor) y radiadores eléctricos. Exterior y servicios Piscina sobre rasante (4 x 2 m). Dos depósitos de agua (30 000 l y 20 000 l). Pozo privado. Cobertizo y caseta para perros. Datos clave Construida en 2009 (orientación sur) para disfrutar de sol todo el día. Conectada a la red eléctrica. A unos 15 km del centro de Álora. Certificado SAFO vigente. Calificación energética: D. Esta propiedad es una excelente oportunidad para compradores que buscan espacio, privacidad y la auténtica vida rural andaluza, a un precio muy competitivo. Precio fijo – no se aceptarán ofertas. Precio fijo: 349 999 €

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa