

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Alhaurín el Grande

Referencia: R5367232



Dormitorios: 4

Baños: por petición

M²: 335

Precio: 795.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd
Junio 2026





Descripción: Situada en una agradable y tranquila urbanización, a tan solo 2 km del centro del pueblo y muy cerca de la naturaleza, esta hermosa propiedad ofrece un entorno privilegiado a los pies de la Sierra de Mijas. La villa dispone actualmente de una elegante cocina totalmente equipada, un amplio y luminoso salón con acceso directo a una gran terraza, así como 4 cómodos dormitorios, cada uno con su baño en suite y un aseo de cortesía. Un gran garaje con acceso directo a la vivienda aporta un extra de comodidad y además ofrece un interesante potencial para convertirse en un apartamento independiente. En el exterior, encontrará un precioso jardín con abundante vegetación, perfectamente cuidado, una gran piscina y una agradable cocina de verano. Varias zonas han sido diseñadas para disfrutar del clima, ya sea para relajarse o compartir momentos agradables en la terraza cubierta junto a la piscina. La propiedad funciona actualmente como casa de huéspedes con éxito desde 2022. Se vende completamente amueblada y dispone de licencia de primera ocupación y licencia turística. Todo está listo para continuar la actividad si se desea. Construida con materiales de alta calidad, la casa está muy bien equipada, incluyendo placas solares para el agua caliente y preinstalación para ampliar el sistema. Muy bien ubicada, la propiedad cuenta además con una parada de autobús a tan solo 200 metros. Una oportunidad ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión lista para rentabilizar.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Reventa