

Apartamento en Puerto Banús

Referencia: R5365240



Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 167

Precio: 1.350.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 25th  
Abril 2026





---

Descripción: Elegante apartamento en primera línea de playa en Ventura del Mar, Puerto Banús Ubicado en la prestigiosa urbanización en primera línea de playa Ventura del Mar, este precioso apartamento en primera planta ofrece un estilo de vida exclusivo a pocos minutos andando de Puerto Banús. La vivienda dispone de 167 m<sup>2</sup> construidos más una terraza de 36 m<sup>2</sup> orientada al sur con bonitas vistas a los jardines comunitarios, ideal para disfrutar del clima de Marbella durante todo el año. La propiedad cuenta con: 3 amplios dormitorios 2 baños Luminoso salón-comedor Cocina totalmente equipada Suelo radiante Plaza de garaje subterránea Trastero privado Ascensor Los residentes de Ventura del Mar disfrutan de: Jardines tropicales comunitarios Gran piscina comunitaria Gimnasio totalmente equipado Spa y zona wellness Seguridad 24 horas Acceso directo al paseo marítimo y la playa Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda exclusiva en una de las urbanizaciones más demandadas de Marbella. Gastos de comunidad: 700€/mes IBI: 1.610€/año Basura: 185€/año Visitas fáciles disponibles.

---

Destacado:

Frente a la playa, None, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas