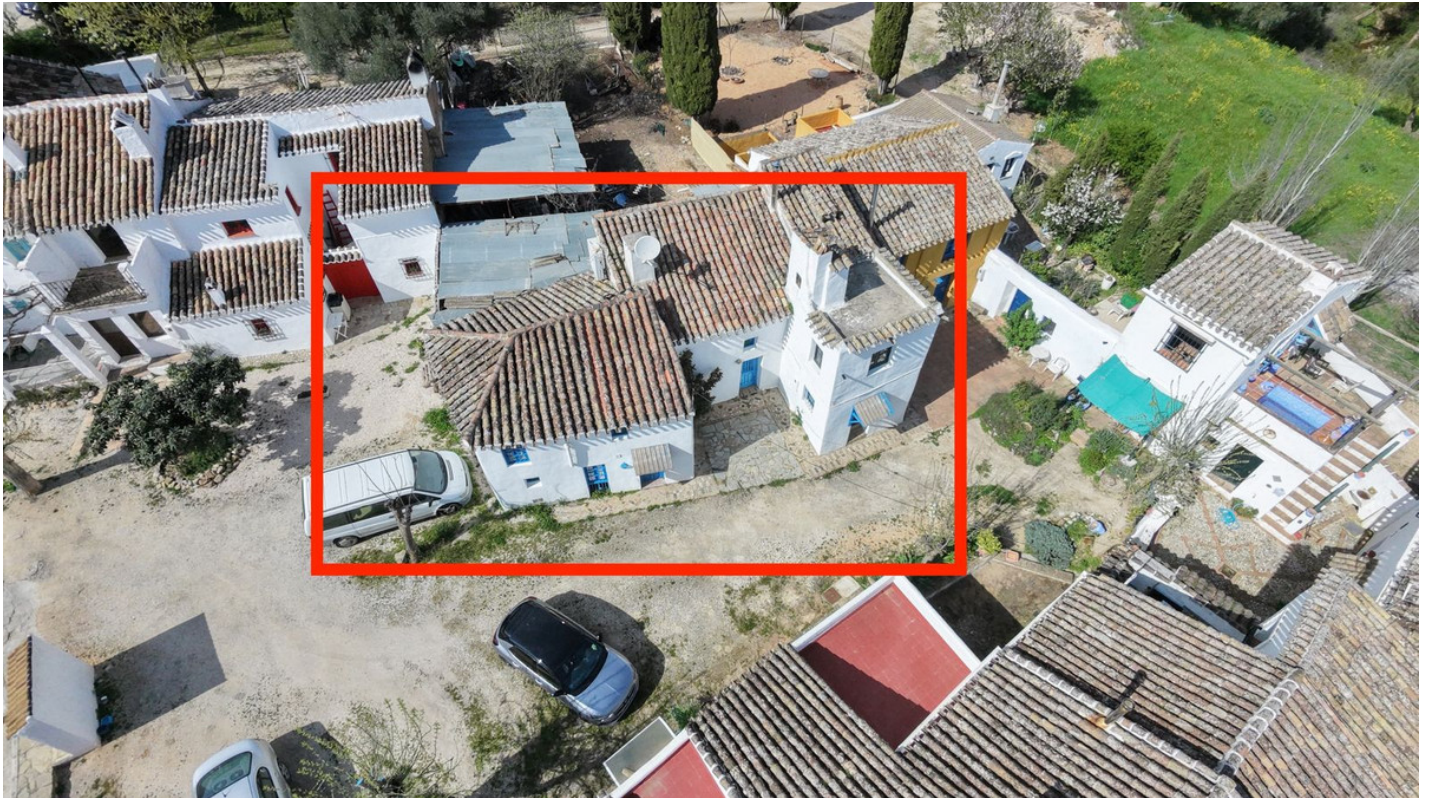


Casa en Villanueva del Rosario

Referencia: R5357287



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 150

Precio: 198.500 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 30th
Abril 2026



Descripción: Dos casas de pueblo con encanto (92m² + 58m²) – Se pueden unir – Las Carboneras Una oportunidad poco común para adquirir dos auténticas casas de pueblo españolas (se venden juntas) en la tranquila aldea de Las Carboneras, Villanueva del Rosario (Málaga). Una propiedad muy flexible, ideal como alojamiento para invitados, viviendas para alquiler (corto o largo plazo), para una familia que busca más privacidad, o como un proyecto de reforma con potencial. La vivienda más grande (aprox. 92m²) está bien distribuida en dos plantas. En la planta baja hay cocina, baño y salón. En la primera planta hay un espacio abierto perfecto como despacho o pequeña zona de estar, además de dos dormitorios amplios. La segunda vivienda (aprox. 58m²) ofrece en la planta baja un salón con cocina abierta. En la primera planta hay un dormitorio con rellano y un baño. Esta casa más pequeña es estructuralmente sólida, pero aún necesita terminarse, ideal para quien quiera completarla a su gusto y añadir valor. Una gran ventaja es que ambas casas están adosadas y se pueden unir fácilmente para crear una vivienda más grande, con una distribución flexible. Ubicada en un entorno rural tranquilo, con naturaleza y rutas de senderismo cerca, y con buen acceso a Archidona (aprox. 17 min), Málaga (aprox. 40 min) y Granada (aprox. 1 hora). Puntos destacados • Se venden juntas: 2 casas de pueblo • Aprox. 92m² + 58m² construidos (Catastro) • Se pueden unir para crear una vivienda más grande • Gran potencial de alquiler/inversión • Aldea tranquila, cerca de la naturaleza • Buenas conexiones con Archidona / Málaga / Granada

Destacado:

Aire acondicionado, None, Plazas, Reventa