+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Ático en Los Boliches

Referencia: R5354929

Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 136

Precio: 595.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 1st Mayo 2026

Descripción:Esta excepcional propiedad, a solo unos pasos de la playa, consta de dos unidades separadas, combinando flexibilidad, comodidad y potencial de alquiler turístico en el corazón de Los Boliches. El apartamento principal cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños completos, un luminoso salón con chimenea y una cocina grande y funcional. Desde el salón se accede a una agradable terraza, perfecta para relajarse. El apartamento está equipado con aire acondicionado para máxima comodidad durante todo el año. En la planta superior, hay un apartamento independiente de 57 m² con 1 dormitorio, 1 baño y cocina, también equipado con aire acondicionado, ideal como unidad de alquiler, apartamento para invitados o para niños que quieran su propio espacio. Juntos, los dos apartamentos ofrecen casi 140 m² de superficie construida, y la propiedad también cuenta con una gran terraza comunitaria en la azotea, perfecta para tomar el sol y disfrutar de reuniones sociales. La ubicación es inmejorable, en una calle tranquila a solo 100 metros de la playa, con la estación de tren, tiendas, restaurantes y todos los servicios a un paso. La propiedad se vende con licencia turística vigente, lo que la convierte en una excelente inversión para alquileres a corto plazo. Una combinación perfecta de ubicación, comodidad, flexibilidad y potencial de alquiler. ¡Contáctanos para más información!

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, None, Plazas, Inversión, Reventa