

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5349382



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 201

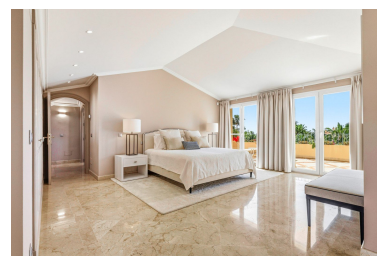
Precio: 1.900.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th
Abril 2026





Descripción: Ático de lujo en venta con 3 dormitorios en un complejo en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella Destacados Exclusivo complejo residencial en una zona muy solicitada. Complejo de lujo con piscina climatizada, hermosos jardines y fuentes. Amplio ático en primera línea de golf. Vistas espectaculares. Totalmente amueblada. La ubicación y el complejo El complejo está ubicado entre 2 campos de golf, uno de los cuales está conectado directamente con el complejo. Se encuentra a poca distancia de las dos casas club. Ubicado en el centro de Nueva Andalucía, está como máximo a unos minutos en coche de todo tipo de servicios y de muchos restaurantes. Puerto Banús y las playas están a unos 5 minutos en coche. El complejo está vallado y cuenta con vigilancia permanente y servicio de conserjería, además hay cámaras de vigilancia y un sistema de detección por infrarrojos. El complejo cuenta con 3 piscinas, una de ellas climatizada. Hay un pequeño gimnasio. El complejo es conocido por sus jardines subtropicales, muy cuidados y exuberantes, con numerosos elementos acuáticos. Sólo hay 5 viviendas en cada edificio. Garaje subterráneo y plazas de aparcamiento exterior dentro del complejo. Servicios de gestión de la propiedad. El ático: Ático dúplex. 3 dormitorios, 3 baños, aseo de invitados. En uno de los bloques más codiciados! Ubicación tranquila y adyacente al campo de golf. Ubicado al sur. Varias terrazas con diferentes orientaciones y vistas. En la parte trasera, hay hermosas vistas al campo de golf y a la montaña de La Concha. Planta baja: Amplia terraza parcialmente cubierta con vistas al jardín y a la piscina. Amplio recibidor con aseo de invitados. Amplio salón y comedor con chimenea. Cocina, despensa y terraza. Dormitorio en suite con terraza. Planta superior: Dormitorio principal en suite, mucho espacio en el armario y un techo elevado. 3er dormitorio en-suite. Terraza con vistas al jardín y a la piscina. 2 plazas de garaje y 1 trastero. Otras características: Materiales de gran calidad. Suelos de mármol beige de alta calidad. Aire acondicionado frío/calor. Calefacción de suelo en el baños. Totalmente amueblada.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Lujo, Reventa